

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 27 DATA 16.09.2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Cristinel Florin

CNP [redacted] având, adresa de comunicare în: localitatea Sudcui str. Talarnita nr. 56 bl. sc. et. ap. județul/sectorul Talarnita codul poștal e-mail tel.

prin Nedelcu Valeriu CNP [redacted] în calitate de impotent conform Decizia Nr. 1247/24.12.2012 localitatea Talarnita str. Protestant nr. 10 bl. sc. et. ap. județul/sectorul Talarnita codul poștal telefon fax e-mail

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1/4 din 2,91 ha și cota de 1/8 din 5,28 ha (ha), reprezentând cota parte la prețul de (*) 20.000 lei/ha (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>Sudcui</u>	<u>0,36</u>	<u>1/4</u>	<u>23260</u>	<u>23260</u>	<u>237/4</u>	<u>150</u>	<u>Arabil</u>	
	<u>Talarnita</u>	<u>1,34</u>	<u>1/4</u>	<u>22324</u>	<u>22324</u>	<u>539/1</u>	<u>40</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,21</u>	<u>1/4</u>	<u>22268</u>	<u>22268</u>	<u>536/1</u>	<u>1</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,45</u>	<u>1/8</u>			<u>129/5</u>	<u>2</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,59</u>	<u>1/8</u>	<u>22323</u>	<u>22323</u>	<u>537/1</u>	<u>39</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,34</u>	<u>1/2</u>			<u>243/6</u>	<u>9</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,00</u>	<u>1/2</u>	<u>22817</u>	<u>22817</u>	<u>532/3</u>	<u>56</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,81</u>	<u>1/8</u>			<u>243/5</u>	<u>3</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,3</u>	<u>1/2</u>	<u>23326</u>	<u>23326</u>	<u>237/6</u>	<u>2</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,63</u>	<u>1/2</u>			<u>211/3</u>	<u>9</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,05</u>	<u>1/2</u>	<u>25240</u>	<u>25240</u>	<u>224/2</u>	<u>6</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>2,11</u>	<u>1/2</u>			<u>202/2</u>	<u>14</u>	<u>Arabil</u>		

Notă: Încușor, compunând cu cel din cota de teren și cota din registrul agricol.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător Imputernicit

Calistoșchi Florina / Năddor Valeriu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
L.S.

Data *16.09.2024*

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.