

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 27 DATA 16.09.2024

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Căpăda Mari.....CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Surditi str. Aurel Băne nr. 91, bl., sc. et., ap., județul/sectorul Salamita codul poștal e-mail tel.prin Nadela Valeriu CNP. [redacted] în calitate de proprietar conform Procedurii Nr. 323 din 25.06.2022 localitatea Salamita str. Ana Sotari nr. 10, bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mailvând teren agricol situat în extravilan, în suprafață/te de Cota de 1/4 din 2,91 ha și cota de 1/8 din 5,28 ha (aa) reprezentând cota parte la prețul de (*) 34.687,50 lei (25000 lei/ha) (lei).Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr Tarla/lot (**)	Număr Parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă - parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător	<u>Surditi</u>	<u>0,36</u>	<u>1/4</u>	<u>23260</u>	<u>23260</u>	<u>237/4</u>	<u>150</u>	<u>Arabil</u>	
	<u>Salamita</u>	<u>1,34</u>	<u>1/4</u>	<u>22324</u>	<u>22324</u>	<u>539/1</u>	<u>40</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,21</u>	<u>1/4</u>	<u>22268</u>	<u>22268</u>	<u>536/1</u>	<u>1</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,45</u>	<u>1/8</u>			<u>129/5</u>	<u>2</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,59</u>	<u>1/8</u>	<u>22323</u>	<u>22323</u>	<u>539/1</u>	<u>39</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,34</u>	<u>1/8</u>			<u>243/6</u>	<u>9</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>1,00</u>	<u>1/8</u>	<u>22817</u>	<u>22817</u>	<u>532/3</u>	<u>56</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,81</u>	<u>1/8</u>			<u>243/5</u>	<u>3</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,3</u>	<u>1/8</u>	<u>23326</u>	<u>23326</u>	<u>237/6</u>	<u>2</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,63</u>	<u>1/8</u>			<u>212/3</u>	<u>9</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,05</u>	<u>1/8</u>	<u>25240</u>	<u>25240</u>	<u>224/2</u>	<u>6</u>	<u>Arabil</u>	
		<u>0,14</u>	<u>1/8</u>			<u>208/2</u>	<u>14</u>	<u>Arabil</u>	

Verificat primărie 4)	Notele înscrise corespund cu cele din actele de proprietate și cele din registrul agricol. Cf.
-----------------------	--

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător împuternicit
Căpășă Maria / Nedelcu Valeriu
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 16.09.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.