

- Formular pentru persoane juridice -  
**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea Ialomița, Suditi	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Suditi	Nr. .... 16 ..... din ... 20 . 1 . 09 . 1 . 2008
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare <i>[Signature]</i>
<i>SAVDIŢĂ ECRU</i>	

Stimate doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul Dănuț Iorga, identificat  în calitate de director general al Agri Terenuri SA,
2. Pentru SC Agri Terenuri SA, înregistrată la 
3. Cu sediul în București, B. 

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicita prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preempți pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari": Nu sunt
2. Din categoria "arendasi": SC VASSTEL SRL ✓
3. Din categoria "proprietari vecini"

Număr Tara	Număr Parcelă	Vecin NORD	Vecin SUD	Vecin EST	Vecin VEST
505/1	100	DEBOSB	DEBIZ	TRIBUȚANICA	MIDRUGAN NICOLAE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietarul terenului în suprafață de 1,1600 ha, situat în extravilanul localității Suditi, țara 505/1, parcela 100, județul Ialomița, ce face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul nu face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;
  - terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
  - am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.
- În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

- Act de proprietate: Contract de vânzare-cumpărare
- Certificat de înregistrare AGRİ TERENURI SA
- Hotărârea AGA - AGRİ TERENURI SA - 1 / 03.09.2018
- CI reprezentanți
- Certificat constatator AGRİ TERENURI SA
- Extras de carte funciară pentru informare
- Plan de amplasament si delimitare
- Contract de arendare

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare. Cunoșcând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Implementicil,

SC Agri Terenuri SA  
Prin Danu Iorga



Semnătura:

Data: 20.09.2018

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, impulericil, intreprinzator titular al intreprinderi individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

1. copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de intradare a patrimoniului, altele asemenenea);
  - o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatilor si fundatiilor;
  - procura notariala, respectiv delegatia, hotarararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a B/CI al/a impulericilului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru impulericilul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
  - hotarararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;
  - extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
  - altele documente doveditoare, dupa caz.

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subscrisa, SC AGRI TERENURI SA, cu sediul în București,

prin director general Dănuț Ioga, având adresa de comunicare în București,

reprezentată

prin [redacted] nr. 160.764

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,1600 ha, la prețul de 53.870,40 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din ofertă a fost calculată la cursul de la data adoptării hotărârii AGEA de aprobare a vânzării

- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Hotărârii AGEA 1 / 03.09.2018 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

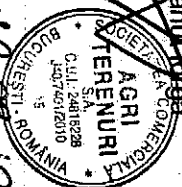
Specificare	Orașul/ Comunal/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciara	Număr tarafă/lot	Număr Parcelă	Categori a de folosință	Obs
Se completează de vânzător	Ialomița / Suditii	1,1600	20488	20488	505/1	100	Teren arabil	
Verificat primărie	<i>datele de la</i>	<i>insusite</i>	<i>conspund</i>	<i>de</i>	<i>act. din</i>	<i>adela</i>	<i>de</i>	<i>proprietate</i>

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțemicit,

SC Agri Terenuri SA

Prin Danuț Ioga



Data:

*20.09.2018*

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativă/cooperativa agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomtocol, plantațiile de hamei și duzi, pasunile, fanetele, serete, solarele, răsădnicile și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile reproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.