

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al comunei

Consiliul local al comunei Suditi judetul Ialomita,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei,inregistrata la nr. 2448 din 20.09.2012;
- raportul compartimentului agricol din cadrul Primariei comunei Suditi,,inregisrat la nr. 2528 din 20.09.2012;
- raportul comisiei de inventariere din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului comunei,inregistrat la nr. 2445 din 20.09.2012;
- raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local ;

In conformitate cu:

- prevederile art. 7 din Legea nr. 82/1991, republicată, modificată și completată,
 - prevederile art. 1 si 6 din Ord.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor,datoriilor si capitalurilor proprii;

În temeiul art.36 alin. (2) lit. c, 45, 120-122 din Legea 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.-Se aproba modificarea si completarea Anexei la Hotararea Consiliului local nr. 47 din 18.12.2009,privind Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Suditi judetul Ialomita, dupa cum urmeaza:

A-se scade suprafata de 32496,00 mp teren categoria intravilan, ca urmare a punerii in posesie a unor proprietari persoane fizice prezentati in Anexa nr. 1 ,in temeiul legilor fondului funciar astfel:- 26178 mp din tarlaua 208/1; - 3300 mp din tarlaua 172/1 si 3018 mp din tarlaua 142/2 Gura vaii.

B-se adauga suprafata de 23557,00 ha teren intravilan,prin introducerea a 19 pozitii noi,reprezentand terenuri ce apartin domeniului privat al comunei,(terenuri categ,neproductiv,perdele protectie,santuri comunale) din intravilanul vetrei satului Suditi si Gura vaii, si necuprinse in lista de inventar,prezentati in Anexa nr.2 ;

Art.2.-Urmare a modificarilor susmentionate, Inventarul bunurilor apartinand domeniului privat actualizat al comunei, va cuprinde un numar de 167 pozitii si o suprafata totala de:

5322655,93 mp, d.c. 5028800,00 mp extravilan si 293855,93 mp intravilan,prezentata in Anexa nr. 3.

Art. 3.-Prezenta hotarare se comunica Institutiei Prefectului pentru controlul legalitatii, Primarului comunei pentru aducerea la indeplinire prin compartimentele de specialitate si se aduce la cunostinta publica prin afisare in locuri publice, si pe site-ul www.primariasuditi.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier VLAD GHEORGHE

Contrasemnează,
Secretarul comunei,
jr.VASILE IOANA

Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 28. 09.2012
Nr.26

INVENTAR BUNURI IMOBILE
APARTINAND DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI SUDITI

Nr Crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafata Mp	Anul doband. / darii in folosinta	Valoarea inventar Lei	Situatia juridica
0	1	2	3	4	5	6
BUNURI IMOBILE						
TERENURI EXTRAVILANE						
A.-Pasune in suprafata de 5028800 mp (d.c. 4453100 Suditi si 575700 mp Gura vaii)						
1	Teren categ.de folos.pasune	Suditi-Tarla P-118	530000	1945	227900	Domeniul privat al com.-islaz
2		Tarla P-714/2	13000	1945	5590	Domeniul privat al com.-islaz
3		Tarla P 5/3	17900	1945	7697	Domeniul privat al com.-islaz
4		Tarla P 55/1	9600	1945	4128	Domeniul privat al comunei
5		Tarla P 111	530000	1945	227900	Domeniul privat al comunei
6		Tarla P 118	222300	1945	95589	Domeniul privat al comunei
7		Tarla P 120	146100	1945	62823	Domeniul privat al comunei
8		Tarla P 108	247500	1945	106425	Domeniul privat al comunei
9		Tarla P 122/1	778000	1945	334540	Domeniul privat al comunei
10		Tarla P 122+Pdr 122/2	792900	1945	340947	Domeniul privat al comunei
11		Tarla P 175	120900	1945	51987	Domeniul privat al comunei
12		Tarla P 180	16100	1945	6923	Domeniul privat al comunei

13		Tarla P 179	7700	1945	3311	Domeniul privat al comunei
14		Tarla P 177	35300	1945	15179	Domeniul privat al comunei
15		Tarla P 309	3500	1945	1505	Domeniul privat al comunei
16		Tarla P 157/1	133500	1945	57405	Domeniul privat al comunei
17		Tarla P 166/1	195400	1945	84022	Domeniul privat al comunei
18		Tarla P 167/1	584100	1945	252163	Domeniul privat al comunei
19		Gura vaii,Tarla P 88	3997	1945	1719	Domeniul privat al comunei
20		Tarla P 137	3600	1945	1548	Domeniul privat al comunei
21		Tarla P 134	172400	1945	74132	Domeniul privat al comunei

TERENURI INTRAVILANE

B.Teren intravilan in suprafata de 129464,00 situat in fostul sector zootehnic,destinatie concesiune in vederea desfasurarii de activitati economice

22	Teren categ.de folosinta arabil	Tarla 1909/1 ,vecinatati N-de 1912/1,E-SA Agrohort.S-DJ 133,V-SA Agrohorticola	6681	1991	113089	Dom.privat al com.
23	Teren categ.de folosinta curti constructii	Tarla 1913/1,vecinatati N-alee circulatie,E-SA Podgoria si SA Agrohorticola,S-De 1912/1,V-De 1924	27317	1991	462395	Dom.privat al com.
24	Teren categ.curti constructii	Tarla 1923,vecinatati N-SA Podgoria,Hc,E-Hc,S-alee circulatie,V-De 1924	32085	1991	543103	„
25	Teren categ.curti constructii	Tarla 1925/10,vecinatati N-alee circulatie,Teren primarie,SA Agrohort.,E-De 1927/2,S-De 1931,V-De 19259,SA Agrohort.,SA Podgoria,SA Rodnicia	4891	1991	82790	„
26	Teren categ.de folosinta curti constructii	Tarla 1933/1,vecinatati N-De 1931,SA Agrohorticola,E-De 1924,S-Dj 133,V-teren primarie	3234	1991	54742	„
27	Teren categoria curti,constr.	Tarla 1936/3,vecinatati N-Parvu Ion F	32744	1991	554258	„

		Vasile,teren Primarie,SA Rodnicia,SA Podgoria E-SA Agrohort.,SA Podgoria, SA Rodnicia si Tarla 1933/1,S-DJ 133,SA Agrohorticola,SA Rodnicia,V-SA Agrohorticola,Mocanu Maria				
28	Teren categoria curti constructii	Tarla 1925/6,vecinatati N-De 1926/1,E-De 1925/9,S-SA Agrohorticola,V-SA Agrohorticola ,SA Podgoria,SA Rodnicia	2524	1991	42724	„
29	Teren categ.curti constructii	Tarla 1925/11,vecinatati N-teren primarie,E-SA Rodnicia,S-De 1926/1,V-teren primarie	2454	1991	41539	„
30	Teren categ. curti constructii	Tarla 1925/8,vecinatati N-De 1926/1,E-T 1925/10,S-teren primarie,SA Agrohorticola,V-De 1925/9	731	1991	12374	„
31	Teren categ.curti constructii	Tarla 1920/1,vecinatati N-teren primarie,E-teren primarie,S-teren primarie	581	1991	9834	„
32	Teren categ.curti constructii	Tarla 1925/13/2,vecinatati N teren primarie,E-De 1925/4,S-1926/1,V-SA Podgoria si SA Rodnicia	460	1991	7786	„
33	Teren categoria arabil	Tarla 1925//6 vecinatati N-teren primarie,E-De 1924 si SA Podgoria,S-SA Podgoria si SA Rodnicia,V-teren primarie	15762	1991	259054	„
C.-Teren intravilan pentru constructie de locuinte in regim de concesiune in suprafata de : 71733,00 mp sat Suditi cartier noi cimitir deal (compusa din 64579 ,00mp-cele 56 loturi ptr. constr. locuinte,Tarla 172/1 si supr. de 7154,00 mp teren nepretabil ptr. constr. locuinta –langa Lalu Stefan						
34	Teren categoria curti constructii-lot nr.1	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
35	Lot nr.2	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
36	Lot nr. 3	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
37	Lot nr. 4	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
38	Lot nr. 5	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
39	Lot nr. 8	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
40	Lot nr. 9	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
41	Lot nr.10	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„

42	Lot nr.11	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
43	Lot nr. 12	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
44	Lot nr. 13	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
45	Lot nr. 14	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
46	Lot nr. 15	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
47	Lot nr. 16	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
48	Lot nr. 17	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
49	Lot nr. 18	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
50	Lot nr. 19	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
51	Lot nr. 20	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
52	Lot nr. 21	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
53	Lot nr.23	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
54	Lot nr. 24	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
55	Lot nr. 25	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
56	Lot nr. 26	Tarla 172/1	1025	1992	17282	„
57	Lot nr. 27	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
58	Lot nr. 28	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
59	Lot nr. 29	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
60	Lot nr. 30	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
61	Lot nr. 31	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
62	Lot nr. 32	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
63	Lot nr. 33	Tarla 172/1	1100	1992	18546	„
64	Lot nr. 34	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
65	Lot nr. 35	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
66	Lot nr. 36	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
67	Lot nr. 37	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
68	Lot nr. 38	Tarla 172/1		1992		„
69	Lot nr. 39	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
70	Lot nr. 40	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
71	Lot nr. 41	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
72	Lot nr. 42	Tarla 172/1	200	1992	3372	„
73	Lot nr. 43	Tarla 172/1	200	1992	3372	„
74	Lot nr. 44	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
75	Lot nr. 45	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
76	Lot nr. 46	Tarla 172/1	1000	1992	16860	„
77	Lot nr. 47	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
78	Lot nr. 48	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
79	Lot nr. 49	Tarla 172/1	1000	1992	16869	

80	Lot nr. 50	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
81	Lot nr. 51	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
82	Lot nr. 52	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
83	Lot nr. 53	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
84	Lot nr.54	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
85	Lot nr.55	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
86	Lot nr 56	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
87	Lot nr. 57	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
88	Lot nr.58	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
89	Lot nr.59	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
90	Lot nr. 60	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
91	Lot nr. 62	Tarla 172/1	1000	1992	16869	
92	Lot nr. 63	Tarla 172/1 vecinatati N-lot 54-Lalu Stefan,S-teren viran dom.privat,E-str.Amurg,V-teren domeniul public	3500		59010	
93	Lot nr.64	Tarla 172/1,vecinatati N-lot 54-Lalu Stefan,E-str.Amurg,S-str.Manastirii,V-teren dom.public	3654	2011	61606	
D-Teren intravilan pentru concesionare constructii locuinte Sat Suditi,zona Mihailescu,Tarla 208/1 –suprafata 9795,00 mp,						
94	Teren categ. curti constructii, Lot nr. 1	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
95	Lot nr.2	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
96	Lot nr. 3	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
97	Lot nr.4	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
98	Lot nr.5	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
99	Lot.nr.6	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
100	Lot nr.7	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
101	Lot nr.8	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
102	Lot nr.9	Tarla 208/1	1000	2003	16860	
E-Teren intravilan pentru concesionare constructii locuinte,sat Gura vaii,zona N-E ,suprafata de 32377,50 mp						
103	Teren categ. curti constructii, Lot nr. 1		843	1992	14213	
104	Lot nr. 2		843	1992	14213	
105	Lot nr. 3		843	1992	14213	
106	Lot nr. 4		843	1992	14213	
107	Lo nr.5		843	1992	14213	
108	Lot nr.6		843	1992	14213	
109	Lot nr. 7		1010,5	1992	17037	

110	Lot nr.8		1010,50	1992	17037	
111	Lot nr.9		1010,50	1992	17037	
112	Lot nr.10		1010,50	1992	17037	
113	Lot nr.11		1010,50	1992	17037	
114	Lot nr. 12		1045,50	1992	17627	
115	Lot nr.13		1045,50	1992	17627	
116	Lot nr.14		1045,50	1992	17627	
117	Lot nr.15		1045,50	1992	17627	
118	Lot nr.16		1045,50	1992	17627	
119	Lot nr. 17		957,50	1992	16143	
120	Lot nr. 18		857,50	1992	14457	
121	Lot nr.19		957,50	1992	16143	
122	Lot nr.20		957,50	1992	16143	
123	Lot nr.21		957,50	1992	16143	
124	Lot nr.22		957,50	1992	16143	
125	Lot nr.23		957,50	1992	16143	
126	Lot nr.24		957,50	1992	16143	
127	Lot nr.25		957,50	1992	16143	
128	Lot nr. 26		1045,50	1992	16143	
129	Lot nr. 27		1045,50	1992	16143	
130	Lot nr.28		1045,50	1992	16143	
131	Lot nr.29		1020,90	1992	17212	
132	Lot nr.30		1020,90	1992	17212	
133	Lot nr.31		1020,90	1992	17212	
134	Lot nr.32		1020,90	1992	17212	
135	Lot nr.33		1020,90	1992	17212	
F.-Sat Gura vaii-suprafat 10929,43 –cuprinde 12 loturi ptr. constructie de locuinte situata in partea de sud a vetrei sat ,identificare cadastrala Tarla 144/2						
136	Lot nr. 1	Tarla 144/2	924,00	2006	15578	
137	Lot nr. 2	Tarla 144/2	932,24	2006	15718	
138	Lot nr.3	Tarla 144/2	841,24	2006	14183	
139	Lot nr.4	Tarla 144/2	811,04	2006	13674	
140	Lot nr.5	Tarla 144/2	1220,88	2006	20584	
141	Lot nr.6	Tarla 144/2	996,00	2006	16793	
142	Lot nr.7	Tarla 144/2	820,04	2006	13826	
143	Lot nr.8	Tarla 144/2	852,74	2006	14377	
144	Lot nr.9	Tarla 144/2	894,25	2006	15077	
145	Lot nr.10	Tarla 144/2	825,00	2006	13910	

146	Lot nr.11	Tarla 144/2	879,00	2006	14820	
147	Lot nr.12	Tarla 144/2	933,00	2006	15730	
148	G.-Teren intravilan, categoria arabil	Tarla 129/1/1,cu vecinatati:-N-tarla 1292,E-drum public,S-DJ 201,V-SA Agrohorticola, SA Podgoria	16000,00	1945	269760	
E.-Terenuri virane din vatra sat categoria intravilan,=23557,00						
149	Teren intravilan, categ.arabil	Tarla 1/1,Str.Luncii fn,N-ds 9 islaz,E-ds nr.8,S-Nicolae D-tru,V-ds 9 islaz	1320,00	1945	22255	Fost grajd comunal
150	Teren intrav.categ. arabil	Tarla 7/265,teren viran , N- E-Ionescu Florea,Vulcan Maria,S- .V-PDT 203 si Boitan Ion	397,00	1945	6693	TV folosit de Burlacu Fotiade
151	„	Tarla 7/266, N-Vulcan Maria,E-Vulcan Maria,Ionescu Florea,S-A 265,V-PDT 203	356,00	1945	6002	TV folsit de Vulcan Fana
152	„	Tarla 6//182,str.Dragu Grigorescu,fn,N-ds 176,E-ds.176,S-Stan Sefan,V-Popescu Ioana	159,00	1945	2681	neproductiv
153	„	Tarla 7/203,,N-Perdea protectie,E-V- s	2160,00	1945	36418	Perdea protetie
154	„	Tarla 17/707,N-neproductiv	5763,00	1945	97164	Neproductiv, spate curte Stan Nicolae
155	„	Tarla 21/811,Ialomitei fn,N-DJ 714,E-disp.veter,pasune,S- ,V-Serban Maria	89,00	1945	1500	sant
156	Sant	Tarla 21/837,str.Suditi Ung, fn,N-ds 846,E-Ion Maria,S-pasune,Vcoles St Ion	224,00	1945	3777	
157	Teren intravilan,categ.arabil	Tarla 29/180,coasta Zapodeanu Ghe,N-constructii anexe tehnol.	3064,00	1945	51660	
158	„	Tarla 29/1210,str.Hula Bucur Valentin,N-neproductiv	4258,00	1945	71790	
159	„	Tarla 30/1266, spate curte Bucur Ahilie,N-perdea protectie	439,00	1945	7402	
160	Sant	Tarla 35/1414,N-sant Danescu Costel	184,00	1945	3102	
161	Neproductiv	Tarla 36/1433,spate curte Culea Traian,N-neproductiv	340,00	1945	5732	
162	Neproductiv	Tarla 36/1435,Culea Traian,N-neproductiv,	527,00	1945	8885	
163	Curti constr	N-Dima Nelu,S-drum,E-str.Orizont,V-md.Pamblica Elena	980,00		16525	

164	Sant	Tarla 32/1312-sant Duicu C-tin	80,00		1349	
	Sat Gura vaii					
165	Teren categ.curti constr.	Tarla 11/398,str.Primaverii	1295,00	1945	21834	
166	Neproductiv	Tarla 12/405/1, n-str.Serelor,E-DJ 201,S-islaz,V- Samoila Cornel	577,00	1945	9728	
167	Teren categ.curti constr.	Tarla 2/19,str.	1345,00	1945	22677	
	TOTAL EXTRAVILAN		5028800,00			
	TOTAL INTRAVILAN		293855,93			
	TOTAL GENERAL		5322655,93		87318885,00	

COMISIA DE INVENTARIERE,
Radu Lucretia,
Trifu Fanica,
Lipoveanu Nicolae