

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI
Str. Sf. Pantelimon nr. 39 Tel./fax-0243278502

HOTARARE
privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2013

Consiliul local al comunei Suditi judetul Ialomita,
Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei;
- Referatul compar. contabilitate al Primariei comunei ,inregistrat la nr. din 24.01.2013;
- Raportul de avizare al Comisiei de specialitate agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectie sociala si turism;

In conformitate cu:

Prevederile HGR nr. 1309 /28.12.2012, privind nivelurile valorilor impozabile, impozitelor si taxelor locale, alte taxe assimilate acestora precum si amenzile aplicabile incepand cu anul 2013;

Prevederile OG nr. 8/23.01.2013 privind pentru modificarea si completarea Codului fiscal si a reglementarii unor masuri financiar fiscale, art. IV;

Prevederile Titlului IX din legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile aduse de HG nr. 1309/2013 si Ordonanta nr. 8 din 23.01.2013 ;

Prevederile pct. 224 din HG nr. 44/2004 de aprob. a N.M. de aplicare a Codului fiscal;

Prevederile art. 5 din OG 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, cu modif. ulter.;

Prevederile HG nr. 1391/2006 ptr. aprobarea Regulamentului de aplic. a OUG 195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, art.25;

Prevederile Ord. nr.1501/2006 privind procedura inmatricularii, inregistrarii, radierii si eliberarii autorizatiei de circulatie proviorie, art.23;

Prevederile art. 16 alin.2,20, al.1 lit. b,27 din lg. nr. 273/2006 afinantelor publice locale;

Prevederile art. 6 ,alin. 1-8 din legea nr. 53/2002 privind transparenta decizionala;

In temeiul art. 36 alin. (2) lit. b, alin.(4) lit. c si 45 din legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, adopta prezenta

H O T A R A R E

Art.1.-Pentru anul 2013, nivelurile pentru valorile impoabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora precum si amenzile aplicabile, se stabilesc in temeiul HG nr. 1309/2012, si care sint prevazute in tabelul anexa nr. 1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.-Cota de impozitare prevazuta la art. 251 alin. 1 din legea nr. 571/2003 Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, se mentine la 0,1 % din valoarea de impozitare a cladirii proprietatea persoanelor fizice.

Art.3 –(1) Valoarea impozabila se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in cadrul localitatii, prin aplicarea coeficientului de multiplicare, astfel :

-pentru sat Suditi : zona	coeficient
A`	1,10

B	1,05
C	1,00
D	0,95

-pentru sat Gura vaii-se aproba coeficientul de 0,975, reprezentand media coeficientilor celor 4 zone.

(2)-Valoarea de impozitare a cladirii se reduce, conform prevederilor art.251 alin (7) din Codul fiscal cu :

a.-20 % pentru cladirile care au o vechime de peste 50 ani la data de 1.01. a anului fiscal de referinta ;

b.-cu 10 % pentru cladirile care au o vechime cuprinsa intre 30-50 ani inclusiv, la data de 1.01.a anului fiscal de referinta ;

(3)- In cazul cladirii utilizata ca locuinta, cu suprafata mai mare de 150 mp, valoarea de impozitare se majoreaza cu cate 5 % pentru fiecare mp sau fractiune, conform prevederilor art.252 alin.(8) din Codul Fiscal.

Art.4. (1)-Pentru persoanele fizice care au in proprietate 2 sau mai multe cladiri, impozitul se majoreaza, conform art.252 din Codul fiscal, astfel :

a.-cu 65 % pentru prima cladire, in afara celei de domiciliu ;

b.-cu 150 % pentru a doua cladire in afara celei de domiciliu ;

c.-cu 300 % pentru a 3-a cladire in afara celei de domiciliu.

(2)-Alin. 1 nu se aplica persoanelor fizice care au dobandit cladirile prin succesiune legala .

(3)-Impozitul majorat se determina in functie de ordinea in care proprietarii au dobandit proprietatile, asa cum rezulta din documentele care atesta calitatea de proprietar.

(4)-Persoanele fizice au obligatia sa depuna o declaratie speciala la compartimentul contabilitate-impozite si taxe, ale localitatii unde este situata cladirea.

Art.5.-(1) Cota de impozitare prevazuta la art. 253, alin.2 din Codul fiscal, se mentine la 1,00 % din valoarea de inventar a cladirii persoanelor juridice, in situatia in care ultima reevaluare s-a efectuat dupa data de 1.01.2011 ;

(2)Cota de impozitare prevazuta la art. 253 alin.6 lit.(a) din Codul fiscal, se mentine la 20 % din valoarea de inventar a cladirii persoanelor juridice in cazul in care aceasta nu a fost reevaluată in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta .

(3) Cota de impozitare prevazuta la art. 253 alin.6 lit. (b) din Codul fiscal, se mentine la 40 % din valoarea de inventar a cladirii persoanelor juridice in cazul in care aceasta nu a fost reevaluată in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta .

Art.6.- Impozitul pe cladiri, se plateste ,conform art. 255 Cod fiscal, anual, in doua rate egale, pana la 31 martie ,respectiv 30 septembrie, inclusiv.

Art.7.- **(1)** Calcularea impozitului pe terenul intravilan, categ. curti, constructii, prevazut la art. 258 alin. (2) din Codul fiscal, se face in functie de rangul localitatii si de

zona in care este situata cladirea, prin inmultirea suprafetei cu sumele corespunzatoare din tabelul anexa.

(2) In cazul unui teren ,alta categorie decat constructii, impozitul se determina prin inmultirea suprafetei cu suma corespunzatoare din tabel, la rezultat aplicandu-se un coeficient de corectie de 1,10 pentru rangul IV si 1,00 pentru rangul V.

(3) Pentru satul de resedinta, **rang IV**, se mentine incadrarea in cele 4 zone stabilite prin hotararile anterioare ale consiliului local.

(4) Pentru satul apartinator Gura vaii , localitate de rang V, datorita imposibilitatii aplicarii de criterii de departajare ,se aproba utilizarea mediei nivelului celor 4 zone ,atat la terenul intravilan categ. curti constructii cat si la cel de orice alta categorie decat curti constructii.

Art.8.- Se aproba calcularea impozitului pe terenul arabil extravilan, prevazut la art. 258 alin. (6) prin utilizarea mediei nivelului celor 4 zone , respectiv 444 lei/ha, modalitate stabilita si in hotararile anterioare.

Art.9.- Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la 31 martie ,respectiv 30 septembrie, inclusiv.

Art.- 10- Impozitul pe mijloacele de transport, prevazut la art.262 din Codul fiscal, se plateste in doua rate egale, prima pana la 31.03. 2013 si a doua pana la 30.09.2012.

Art. 11.- Pentru plata impozitelor si taxelor locale, integral si cu anticipatie, pana la 31.03.2013, se aproba acordarea unei bonificatii de 10 %.

Art.12- Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare la avizierul din sediul Primariei si pe site-ul institutiei, »www.primariasuditi.ro.

Art.13.- Prezenta hotarare se comunica primarului comunei pentru asigurarea aducerii la indeplinire prin compartimentul de specialitate.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Giuglan Radu

Contrasemneaza,
Secretarul comunei, jr. Vasile Ioana

Adoptata la Suditi,
Astazi, 30. 01.2013
Nr. 4