

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI
Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : primariasuditi@yahoo.com
Tel./fax : 0243/278502

Nr. 1767 din 03.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea actului adițional nr. 1 la acordul de cooperare nr. 235 din 20.12.2018 privind
organizarea și exercitarea funcției de audit public intern

Având în vedere adresele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomîța înregistrate la nr. 1360/ 19.03.2019 și 1532/ 26.03.2019 prin care se comunică Acordul de cooperare nr. 235 din 20.12.2018 privind organizarea și exercitarea funcției de audit public intern și modelul actului adițional nr. 1 la Acordul de cooperare prin care se propune :

1. Aprobarea aderării comunei Albești și Perieți, județul Ialomița
2. Aprobarea procedurii financiare de implementare a acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea funcției de audit – prevăzută în Anexa nr. 1
3. Aprobarea metodologiei de estimare a contribuțiilor UAT-urilor partenere pe anul 2019 – prevăzută în Anexa nr. 2
4. Abrogarea alin. (3) al art. 14 din Acord care prevedea un quantum de 8.000 lei/ misiune de audit.

Având în vedere că prin Hotărârea nr. 48 din 28.11.2018 am aderat la ADII,
Propun spre aprobarea Consiliului Local Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Actului
Adițional nr. 1 la Acordul de Cooperare.

PRIMĂR
DR. ȘINCĂN VASILE



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adițional nr.1 la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea funcției de audit public intern nr. 235 din 20.12.2018

Primarul COMUNEI SUDIȚI, județul Ialomița

Având în vedere:

- Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea funcției de audit public intern nr. 235/20.12.2018 aprobat prin Hotărârea Consiliului local Sudiți nr. 48/28.11.2018;

În conformitate cu:

- prevederile art. 11 lit. b) din Legea nr. 672/2002 privind auditul public intern, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.35 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1183/2012 pentru aprobarea Normelor privind sistemul de cooperare pentru asigurarea funcției de audit public intern;
- prevederile H.G. nr. 1086/2013 privind Normele generale privind exercitarea activității de audit public intern;
- prevederile Ordinului comun M.A.I. și M.F. nr. 232/2010 privind aprobarea modelului- cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;
- prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița, actualizat;

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 44 – 48 din OUG 35/2002 privind regulamentul cadru de organizare și funcționare a Consiliilor Locale emite prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1 - Se aprobă Actul adițional nr. 1 la Acordul de cooperare privind organizarea și exercitarea funcției de audit public intern nr. 235 din 20.12.2018, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Ialomița și unele unități administrative- teritoriale din județul Ialomița, membre ale asociației, prevăzut în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre, care cuprinde:

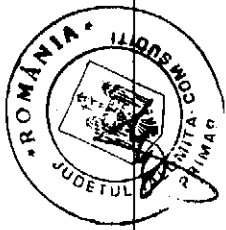
1. Aprobarea aderării comunelor Albești și Perieți, județul Ialomița,
2. Aprobarea procedurii financiare de implementare a acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea funcției de audit – prevăzută în Anexa nr. 1, la prezentul,
3. Aprobarea metodologiei de estimare a contribuțiilor UAT-urilor partenere pe anul 2019 – prevăzută în Anexa nr. 2, la prezentul,
4. Abrogarea alin. (3) al art. 14 din Acord (care prevedea un quantum de 8.000 lei/ misiune de audit).

Art. 2 – Se împuternicește primarul comunei Sudiți, domnul Șincan Vasile, să semneze, în numele și interesul comunei Sudiți Actul adițional nr. 1/2019, prevăzut la art. 1.

Art. 3- Prezentul proiect de hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe adresa www.primariasuditi.ro, se înaintează comisiilor de specialitate Pentru avizare, compartimentelor de resort pentru întocmirea raportului, după care se înscriu pe ordinea de zi a

ședinței în vederea dezbaterii și aprobării Consiliului Local.

Inițiator,
PRIMARUL COMUNEI
DL. ȘINCAN VASILE



Avizat pentru legalitate
P. Secretar,
Burlacu Nicoleta

Emis la Sudiți
Astăzi, 03.04.2019
Nr. 11

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI
str. Sf.Pantelimon nr. 39; tel.fax-0243278502;e-mail:primariasuditi@yahoo.com

Nr. 1768 din 03.04.2019


EXPUNERE DE MOTIVE

La Proiectul de Hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 11 din 21.02.2019

Avînd în vedere adresa nr. 3411 din 05.03.2019 prin care se solicită reanalizarea Hotărârii nr. 11 din 21.02.2019 în vederea modificării unor aspecte din cuprinsul acesteia propun consiliului local aprobarea următoarelor modificări:

- Din Alin. (1) al art. 1 se radiază documentul Instrucțiuni pentru Ofertanți aplicabil în cazul concesiunii bunurilor proprietate publică, iar la alin. (3) prețul de pornire la licitație pentru suprafață depinde se modifică din 0,53 lei/ mp/ lună în 0,51 lei/ mp/ lună,
- La art. 3 se propune numirea prin vot secret a unui consilier local care să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor, numită prin Dispoziția Primarului.

Supun aprobării consiliului local modificarea Hotărârii nr. 11 din 21.02.2019 în sensul celor menționate mai sus.

L.S. _____


ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI
str. Sf.Pantelimon nr. 39; tel.fax-0243278502;e-mail:primariasuditi@yahoo.com

PROIECT DE HOTARARE

cu privire la modificarea hotărârii consiliului local Suditi nr. 11 din 21.02.2019

Primarul comunei Suditi judetul Ialomita,

Avînd în vedere adresa nr. 3411 din 05.03.2019 a Instituției Prefectului Ialomița prin care se solicită reanalizarea hotărârii nr. 11 din 21.02.2019 în vederea modificării unor aspecte din cuprinsul acesteia,

In conformitate cu:

Prevederile art. 58 – 59 din Legea nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative,

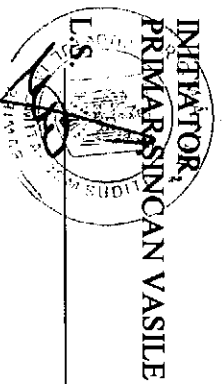
În temeiul prevederilor art. 36 alin. și art. 45 din legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 44-48 din OG 35/2002 privind aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a Consiliilor locale,propun aprobarea urmatorului :

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1. – La alin. (1) al art. 1 din hotărârea nr. 11 din 21.02.2019 se radiază documentul „Instrucțiuni pentru Ofertanți”, iar la alin. (3), prețul de pornire la licitație, pentru suprafața dependințe este de 0,51 lei/ mp/lună.

Art. 2. – Se propune numirea d-lui _____, în calitate de consilier local pentru a face parte din componența comisiei de evaluare a ofertelor.

Art.3.- Prezentul proiect de hotarare se afiseaza la Sediul și pe site-ul www.primariasuditi.ro, se înaintează comisiilor de specialitate pentru avizare, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei, după care va fi înscris pe ordinea de zi în vederea analizei și aprobării de către Consiliul local.



Avizat pentru legalitate,
p.Secretarul comunei, Burlacu Nicoleta

Suditi, 03.04.2019
Nr. 12

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRUL COMUNEI SUDITI
str. Sf. Pantelimon nr. 39
tel./fax 0243278502; e-mail: primariasuditi@yahoo.com.

Nr. 1769 din 03.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

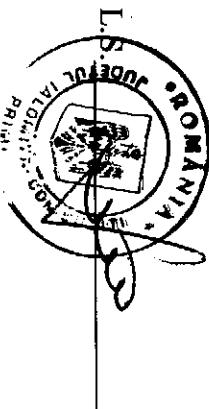
la proiectul de hotărâre cu privire la retragerea dreptului folosință gratuită a unor terenuri atribuite tinerilor în vederea construirii de locuințe

Compartimentul Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei comunei Suditi, a constatat că un număr de 2 titulari ai dreptului de folosință gratuită a unor suprafețe de teren atribuit, pentru construire de locuință, prin hotărârile Consiliului local, conform legii nr. 15.2003, nu au solicitat autorizație pentru construire locuință, prin urmare nu a început construirea locuinței în termenul prevăzut de lege.

În conformitate cu art. 6 alin. (2) din legea nr. 15/2003 și art. 4 și 5 din normele de aplicare aprobate prin HG 896/ 2003 am inițiat proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru nerespectarea obligației legale ca titularul dreptului să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Proiectul ,avizat pentru legalitate de secretarul comunei, va fi trimis comisiilor de specialitate ce funcționează pe lângă Consiliul local, în vederea analizei /avizării, după care să fie supus spre aprobarea Consiliului local .

Primar,
SINCAN VASILE



L.S. _____

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI
str. Sf. Pantelimon nr. 39; e-mail: primariasuditi@yahoo.com; tel./fax-0243278502

PROIECT DE HOTARARE
cu privire la retragerea dreptului de atribuire în folosință gratuită a unor terenuri tinerilor,
pentru construire de locuință

Primarul comunei Suditi, județul Ialomița, examinând:

Procesul verbal al Comisiei pentru aplicarea legii nr. 15/2003 prin care se propune
retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în folosință gratuită pentru
construire de locuință de către tineri, înregistrat la nr. din .04.2019 ,

În conformitate cu:

Prevederile art.6 alin.(2) din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în
folosința gratuită în vederea construirii de locuințe;

Prevederile art. 4 și 5 din HG 896/2003 de aplicare a legii 15/2003;

Prevederile art. 44-48 din OG nr. 35/2002 privind Regulamentul cadru de organizare
și funcționare a consiliilor locale, propun urmatorul

PROIECT DE HOTARARE

Art.1.- Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit
numitei Onofrei Florentina-Daniela, pentru construire de locuință, prin hotărârea nr.
6/31.01.2017 a Consiliului local, pe amplasament - tarla 172/ 1, parcela (lot) nr. 51,
suprafața 1000 mp (str. Amurg nr. 9) -sat Suditi.

Motivul retragerii- nerespectarea condiției legale ca titularul dreptului să înceapă
construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu
respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.2.- Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului
atribuit numitului Axinte Iulian, pentru construire de locuință, prin hotărârea nr.
4/29.01.2018, a Consiliului local, pe amplasament-tarla nr. 208/ 7, parcela (lot) nr. 8,
suprafața de 1000 mp (str. Azur nr. 7) - sat Suditi.

Motivul retragerii- nerespectarea condiției legale ca titularul dreptului să înceapă
construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu
respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Art.3.- Prezentul proiect de hotarare se afișează la sediu și pe site-ul
www.primariasuditi.ro, se înaintează comisiilor comisiilor de specialitate din cadrul
Consiliului local pentru avizare și compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei,
după care vor fi supuse analizei și aprobării Consiliului local.

INITIATOR
PRIMAR, ȘOGALĂȚYASILE



L.S.

Avizat pentru legalitate,

P. Secretarul comunei, Burilacu Nicoleta

Suditi,
Data: 03.04.2019
Nr. 13

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI
Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : primariasuditi@yahoo.com
Tel./fax : 0243/278502

Nr. 1788 din 04.04.2019

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind modificarea hotărârii 57 din 14.12.2018 privind actualizarea inventarului bunurilor
aparținând Domeniului Privat al comunei

Prin adresa nr. 264 din 08.01.2018, la controlul legalității hotărârii 57/ 2018 privind actualizarea inventarului domeniului privat al comunei s-a constatat că la poziția nr. 165 este înscris mobilul locuință socială (Giuglan Vasile) trecută din domeniul public în domeniul privat prin hotărârea Consiliului Local nr. 66 din 28.11.2014 în vederea valorificării prin vânzare în condițiile legii. Întrucât în art. 39 din legea 114/ 1996 privind locuințele se prevede expres în locuințele sociale aparțin domeniului public, iar acest mobil nu se încadrează în categoria locuințelor sociale definiță de legea 114/1996, propun modificarea poziției 165 astfel:

- denumirea bunului – clădire casă de locuit,
 - elemente de identificare : parter, pereți _____, acoperiș tablă, 5 camere, anul construcției 1982, suprafață construită – 80 mp.
 - Amplasament: str. Coiciu nr. 1, N – str. Orizont, S – Md. Cojocaru Stana, E – Lipoveanu Maria, V – str. Coiciu.
- Anul dobândirii 1984.
Valoare reevaluată la 31.12.2014 - 15.710,00 lei, aprobată în sesiunea Consiliului Local în Decembrie 2015.

Propun aprobării Consiliului Local proiectul de hotărâre cuprinzând modificările mai sus menționate.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărâri nr. 57 din 14.12.2018 privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița,

Având în vedere:

Adresa nr. 264/ 08.01.2018 a Instituției Prefectului prin care comunică necesitatea reanalizării în vederea modificării Hotărârii întrucât în inventarul domeniului privat nu pot fi introduse locuințe sociale acestea aparținând domeniului public

În conformitate cu:

- prevederile art. 58-59 din legea nr. 24/ 2000, privind normele de tehnică legislativă pentru adoptarea actelor normative
- prevederile Legii 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- prevederile art. 39 din legea 114/ 1998, privind locuințele

În temeiul art. 44 - 48 din OG 35/ 2002 privind aprobarea Regulamentului cadru de organizare și funcționare a Consiliilor locale și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

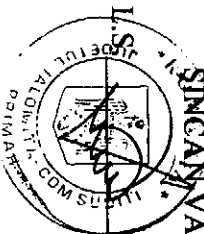
Art. 1 – Anexa nr. 1, poziția 165, Locuință socială (Giuglan Vasile) din Hotărârea nr. 57/ 14.12.2018 privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei se modifică și va avea următorul conținut:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață mp	Anul dobândirii/ dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică
165.	Clădire casă de locuit	-Parter, pereți: 5 -acoperiș tablă, camere, suprafață construită – 80 mp -Amplasament - str.	80	1984	15.710	Domeniul privat conform HCL nr. 66 din 28.11.2014

		Coiciu nr. 1, N – str. Orizont, S – Md. Cojocaru Stana, E – Lipoveanu Maria, V – str. Coiciu				
--	--	--	--	--	--	--

Art.3.- Prin grija secretarului comunei, proiectul de hotarare se inainteaza comisiilor de specialitate pentru avizare dupa care va fi supus spre aprobare Consiliului Local..

INITIATOR PRIMARUL COMUNEI,
SINCANIVASILE



Avizat pentru legalitate,
p. SECRETARUL COMUNEI, Burlacu Nicoleta

Emis la Suditi
Astăzi, 04.04.2019
Nr. 14