

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTARARE

cu privire la soluționarea unor cereri depuse pentru atribuire în folosință gratuită a unui terenuri din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuință

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Procesele verbale ale comisiei speciale privind aplicarea legii 15/2003 înregistrate la nr. 3999 din 06.07.2021 și nr. 5123 din 9.09.2021 prin care sunt analizate cererile depuse de tineri pentru atribuirea în folosință gratuită de terenuri pentru construire locuințe,

Referatele compartimentului Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei comunei Sudiți, înregistrate la nr. 3998 din 06.07.2021 și 5108 din 9.09.2021,

În conformitate cu prevederile: - art.1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe,

- art. 4 și 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG nr. 896 din 2003;

În temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun urmatorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1.- (1) Se propune aprobarea cererii domnului MOLDOVEANU VIOREL-DANIEL, domiciliat în comuna Sudiți, sat Gura văii str.Crucii nr.1, județul Ialomița pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Gura văii, strada Aluniș nr.9, lot nr. 3, tarla 143/2/5, în suprafață 796,05 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.2-(1) Se propune aprobarea cererii domnului LĂZĂRESCU COSMIN, domiciliat în comuna Sudiți, sat Gura văii str.Dr.Soare Nicolae nr.16, județul Ialomița pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Gura văii, strada Aluniș nr.3, lot nr. 6, tarla 143/2/5, în suprafață 816 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.3-(1) Se propune aprobarea cererii doamnei NANCU IONELA, domiciliată în comuna Sudiți, sat Sudiți str.Înv.Gheorghe Tingire nr.8, județul Ialomița pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Sudiți, strada Speranței nr.10, tarla 208/7, lotul nr. 9, în suprafață de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.4-(1) Se propune aprobarea cererii domnului ARION MIHAI-ANDREI, domiciliat în comuna Sudiți, sat Gura văii ,str.Primăverii nr.20 , județul Ialomița pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren,in comuna Sudiți, sat Gura văii, strada Aluniș nr.1 , tarla 142/2/5,lotul nr. 7, în suprafață 870 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 5.- Prezentul proiect de hotarare se afiseaza in locuri publice, se comunica de indata consilierilor care pot formula si depune amendamente,comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local pentru avizare si compartimentului de specialitate din cadrul Primariei, dupa care vor fi supuse analizei si aprobarii Consiliului local.

INITIATOR
PRIMAR, ȘINCAN VASILE

L.S. _____

Avizat pentru legalitate,
p.Secretar general ,HOGEA ANGELICA

Emis la Sudiți,
Astăzi, 09.09.2021
Nr. 40 .

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI

Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : primariasuditi@yahoo.com, Tel./fax: 0343103946

Nr. 4009 /5123/9.09 .2021

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotarare cu privire la soluționarea cererii adresate Consiliului local, pentru atribuire în folosința gratuită a unui teren din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuințe

La Primaria comunei Sudiți s-au înregistrat cereri de atribuire în folosință gratuită de teren pentru construire de locuință,

Conform legii, tinerii până în 35 ani pot beneficia de teren intravilan în folosință gratuită, până la 1000 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, fiind obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în caz contrar retrăgându-se dreptul de folosință gratuită.

Întrucât există terenuri neatribuite pentru construire de locuințe de către tineri, am inițiat proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea cererii și care va fi comunicat compartimentelor de specialitate în vederea întocmirii rapoartelor de specialitate , comisiilor de specialitate în vederea avizării, după care va fi supus spre aprobarea Consiliului local .

Primar,
SINCAN VASILE

L.S. _____