

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTARARE

cu privire la soluționarea unor cereri depuse pentru atribuire în folosință gratuită a unui terenuri din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuință

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Referatul compartimentului Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei comunei Sudiți, înregistrat la nr. 5833 din 12.10.2021,

Procesul verbal al comisiei speciale privind aplicarea legii 15/2003 înregistrate la nr. 5834 din 12.10.2021 prin care sunt analizate cererile depuse de tineri pentru atribuirea în folosință gratuită de terenuri pentru construire locuințe ,

În conformitate cu prevederile: - art.1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe,

- art. 4 și 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG nr. 896 din 2003;

În temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun urmatorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1.- (1) Se propune aprobarea cererii domnului Gavriloiu Silviu-Marian, domiciliat în comuna Sudiți, sat Gura văii, str. Recoltei nr. 10, județul Ialomița pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Gura văii, strada Aluniș nr.7, lot nr. 4, tarla 143/2/5, în suprafață de 831,60 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.2.- Prezentul proiect de hotărâre se afișează în locuri publice, se comunică de îndată consilierilor care pot formula și depune amendamente, comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local pentru avizare și compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei, după care vor fi supuse analizei și aprobării Consiliului local.

INITIATOR
PRIMAR, ȘINCAN VASILE

L.S. _____

Avizat pentru legalitate,
p.Secretar general, HOGEA ANGELICA

Emis la Sudiți,
Astăzi, 13.10.2021
Nr. 47 .

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI

Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : primariasuditi@yahoo.com, Tel.0343103946

Nr. 5860 /13.10 .2021

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotarare cu privire la soluționarea cererii adresate Consiliului local, pentru atribuire in folosinta gratuita a unui teren din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuințe

La Primaria comunei Sudiți s-a înregistrat o cerere de atribuire in folosință gratuită de teren pentru construire de locuință,

Conform legii, tinerii până în 35 ani pot beneficia de teren intravilan în folosință gratuită, până la 1000 mp, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, fiind obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, în caz contrar retrăgându-se dreptul de folosință gratuită.

Conform referatului compartimentului Cadastru/Urbanism și procesul verbal al comisiei special de aplicare a legii 15/2003, solicitantul întrunește condiții de acordare și întrucât mai există terenuri neatribuite pentru construire de locuințe de către tineri, am inițiat proiectul de hotărâre prin care propun aprobarea cererii și care va fi comunicat comisiilor de specialitate în vederea avizării, după care va fi supus spre aprobarea Consiliului local .

Primar,
SINCAN VASILE

L.S. _____