

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la soluționarea unor cereri depuse pentru atribuire în folosință gratuită a unui terenuri din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuință

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Cererea doamnei Ionescu Andreea-Cătălina, domiciliată în comuna Sudiți, str. Sf.Pantelimon nr. 77, județul Ialomița prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Sudiți pentru construirea de locuință, și documentele anexate, prevăzute de legea 15/2003;

Referatul compartimentului Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei comunei Sudiți, înregistrat la nr. 6533 din 15.11.2021, din care rezultă îndeplinirea criteriilor de atribuire, existența de terenuri, gestionate conform legii nr. 15/2003 neatribuite,

Hotărârea nr.29 din 28.09.2016 cu privire la aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora, necesare atribuirii în folosință gratuită tinerilor, a unui teren intravilan din domeniul privat al comunei, pentru construire de locuință

Procesul verbal al comisiei speciale privind aplicarea legii 15/2003, numită prin dispoziția nr. 121 din 3.04.2019, înregistrat la nr.6534 din 15.11.2021,

În conformitate cu prevederile:

- art.1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe,

- art. 4 și 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG nr. 896 din 2003;

- art.15, 15<sup>1</sup> din legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

În temeiul prevederilor art. 139 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1.- (1) Se propune aprobarea cererii doamnei Ionescu Andreea-Cătălina, domiciliată în comuna Sudiți, str. Sf.Pantelimon nr. 77, județul Ialomița, căsătorită, pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Sudiți, strada Azur nr.9, tarla 208/7, lot nr. 10, în suprafață de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art.2 .- Prezentul proiect de hotărâre se afișează în locuri publice, se comunică de îndată consilierilor care pot formula și depune amendamente, comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local pentru avizare și compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei, după care vor fi supuse analizei și aprobării Consiliului local.

INITIATOR  
PRIMAR, ȘINCAN VASILE

L.S. \_\_\_\_\_

Avizat pentru legalitate,  
p.Secretar general ,HOGEA ANGELICA

Emis la Sudiți,  
Astăzi, 17. 11.2021  
Nr. 58.

JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI SUDIȚI  
Str. Sf. Pantelimon nr. 39, e-mail : [primariasuditi@yahoo.com](mailto:primariasuditi@yahoo.com), Tel.0343103946

Nr.6590 din 17. 11 .2021

#### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotarare cu privire la soluționarea cererilor adresate Consiliului local,  
pentru atribuire in folosinta gratuita a unui teren din intravilanul comunei, în vederea  
construirii de locuințe

La Primăria comunei Sudiți s-a înregistrat o cerere de atribuire in folosință gratuită  
de teren pentru construire de locuință,depusă de doamna Ionescu Andreea-Cătălina,  
domiciliată în comuna Sudiți, str. Sf.Pantelimon nr. 77, județul Ialomita,căsătorită cu  
Ionescu Radu.

Întrucât din situația terenurilor stabilite pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor  
pentru construire de locuință ,rezultă că mai sînt terenuri neatribuite, iar din referatul  
compartimentului Cadastru/Urbanism și procesul verbal al comisiei special de aplicare a  
legii 15/2003, rezultă că solicitantul întrunește condițiile de aprobare,am inițiat proiectul de  
hotărâre prin care propun aprobarea cererii și care va fi comunicat comisiilor de specialitate  
în vederea avizării, după care va fi supus spre aprobarea Consiliului local .

Primar,  
SINCAN VASILE

L.S. \_\_\_\_\_