

ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
COMUNA SUDIȚI / CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea oportunității vânzării imobilului "Clădire casă de locuit"- strada Coiciu nr. 1, înscris în inventarul bunurilor ce constituie domeniul privat al comunei și achiziționarea prin licitație publică a serviciilor de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare

Consiliul local al comunei Sudiți, județul Ialomița

Având în vedere:

- Referatul înregistrat la nr. 6134 din 19.09.2022 de aprobare a proiectului de hotărâre nr. 51 din 19.09.2022 privind stabilirea oportunității vânzării imobilului "Clădire casă de locuit"- strada Coiciu nr. 1, înscris în inventarul bunurilor ce constituie domeniul privat al comunei și achiziționarea prin licitație publică a serviciilor de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare,

Raportul comun al viceprimarului și compartimentului de spec.Cadastru/Urbanism, înregistrat la nr. 6074 din 19.09.2022,

Hotărârea nr. 65 din 28.11.2014 prin care s-a aprobat modificarea anexei la HCL nr.12 din 28.03.2012 privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public de interes local ,respectiv radierea poziției nr. 32- Locuință socială (Giuglan Vasile) și trecerea în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat , in vederea vânzării, in condițiile legii,

Hotărârea nr.39 din 30.06.2022 de actualizare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei, prin modificare /abrogare,

Titlul de proprietate nr. 113365/56164 eliberat la data de 13.05.1993, prin care s-a reconstituit doamnei Giuglan Aneta dreptul de proprietate pentru suprafața de 596 mp teren pe care este ridicată construcția înregistrată în inventarul bunurilor ce constituie domeniul privat al comunei,

În conformitate cu:

-art.40 din legea nr.115/1996 privind controlul averilor demnitarilor, prin care s-a abrogat legea 18/1968 privind controlul provenienței unor bunuri ale persoanelor fizice, care nu au fost dobândite în mod licit (art.1.-teza 1 și art. 21),

-prevederile legii nr.287/2009, Codul civil, art.699 și 864,

În temeiul art.129 alin.(1) al.(2) lit.c, al.(7) lit.r, ,196 alin.(1) lit. a, art.354, 355, 363 al.1,2,4,5 6 și art. 364 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1 –(1) Se constată oportună și se aprobă vânzarea imobilului "Clădire casă de locuit"- amplasată în comuna Sudiți, sat Sudiți, strada Coiciu nr. 1 , înscrisă în inventarul bunurilor ce constituie domeniul privat al comunei la poziția nr. 168 .

(2) Se aprobă achiziționarea prin licitație publică a serviciilor de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare.

(3) Prețul de vânzare, care va fi valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raportul de evaluare și valoarea de inventar a imobilului, va fi aprobat prin hotărâre de Consiliul local.

Art. 2- Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 139 din OUG nr. 57/2019, Cod Adm., se comunică Instituției Prefectului pentru controlul legalității, primarului comunei pentru aducere la îndeplinire prin Aparatul de specialitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare, prin grija secretarului general al UAT Comuna Sudiți.

Președinte de ședință,  
Consilier, ȘERBAN GHEORGHE

L.S.

Contrasemnează,  
Secretar general UAT Comuna Sudiți,  
Hogea Angelica

Adoptată la Sudiți,  
Astăzi, 29.09.2022  
Nr. 54.