

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI
Str. Sf. Pantelimon nr. 39 e-mail: primariasuditi@yahoo.com Tel.0343103946

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere nr.4838 din 01.08.2017-teren intravilan ,tarla 172/1,parcela 62

Primarul comunei Suditi judetul Ialomita, examinand:

Cererea nr.4330 din 04.07.2022 depusă de domnul Balea Viorel,domiciliat în comuna Sudiți ,strada Amurg nr. 10,județul Ialomita,privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere nr.4838 din 01.08.2017-teren intravilan tarla 172/1,parcela 62,în suprafață de 8090 mp,

In conformitate cu:

Prevederile art.108 lit.c,129 alin.(2) lit.c,alin.(6) lit.b,art.287 lit.b,297 lit.c ,art.332-333, 354,355,362 alin.(1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 136 și 139 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1.- (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr.4838 din 01.08.2017 a terenului intravilan amplasat în tarla 172/1,parcela 62 ,încheiat între comuna Sudiți și Balea Viorel ,domiciliat în comuna Sudiți jud.Ialomita, pentru o perioadă de 5 ani.

(2) Actul adițional face parte integrantă din contractul de închiriere, care își păstrează toate condițiile și clauzele,modificându-se doar durata acestuia.

Art.2.-Se împuternicește primarul comunei să semneze actul adițional la contract.

Art. 3. – Prezentul proiect de hotărâre se afișează în locuri publice, se comunică de îndată consilierilor și comisiilor de specialitate, prin grija secretarului general al comunei,după care va fi înscris pe ordinea de zi în vederea analizei și aprobării de către Consiliul local.

INIȚIATOR,
p.PRIMARUL COMUNEI,
CRĂCIUN SILVIU-MIHAIL

L.S. _____

Avizat pentru legalitate,
p.Secretarul general al comunei, Hogeș Angelica

Emis la Sudiți,
Astăzi, 08.08.2022
Nr. 47 .

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI SUDITI

str. Sf. Pantelimon nr. 39; e-mail: primariasuditi@yahoo.com Tel./ fax: 0343103946
Nr. 5098 din 08.08.2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere nr.4838 din 01.08.2017-teren intravilan ,tarla 172/1,parcela 62

Prin cererea nr.4330 din 04.07.2022 domnul Balea Viorel,domiciliat în comuna Sudiți ,strada Amurg nr. 10,județul Ialomița, solicită prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr.4838 din 01.08.2017 pentru terenul intravilan tarla 172/1,parcela 62,în suprafață de 8090 mp,situat pe strada Amurg, la limita de sud vest vatră sat.

Terenul este amplasat la limita de sud vest a cartierului de locuințe ,a fost exclus de la lotizarea pentru atribuire construire de locuință întrucât acesta este nisipos, nepretabil pentru construcții.

Având în vedere necesitatea îngrijirii permanente a acestuia, precum și realizarea de venituri în bugetul local prin închiriere, s-a aprobat închirierea în condițiile legii în anul 2017. Păstrându-se și în prezent caracteristicile care-l fac nepretabil pentru construcții , propun aprobarea cererii de prelungire a contractului, altfel Consiliul local ar trebui să cheltuie sume identice doar pe întreținerea acestuia.

Drept pentru care supun aprobării Consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre.

p.PRIMARUL COMUNEI,

CRĂCIUN SILVIU-MIHAIL

L.S. _____