

JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru o suprafață de teren intravilan, înscrisă în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, în vederea concesionării prin atribuire directă către proprietarii construcției

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița,

Având în vedere :

-Cererea doamnei Ionescu Andreea, înregistrată la nr. 6770 din de concesionare a terenului aparținând domeniului privat al comunei, în suprafață de 1000 mp situat în comuna Sudiți, strada Speranței nr. 12, tarla 208/7, parcela 12, aferent construcției cumpărate ,

-contractul de vânzare cumpărare nr.1903 din 17.10.2022, încheiat la BIN Băcanu Lăcrămioara, oraș Însurăței/BR ,vânzător Șerban Ionuț, cumpărător Ionescu Radu Constantin și Ionescu Andreea-Cătălina-soți,

-Hotărârea nr.47 din 26.10.2015 privind atribuirea suprafeței menționată mai sus, în folosință gratuită domnului Șerban Ionuț, conform legii nr. 15/2003,

-Cartea funciară nr. 25465 a UAT comuna Sudiți;

În conformitate cu :

-Prevederile art.21 din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art. 136 și art. 315 alin.(1) și (4) și 362 alin.(1) și (3) din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Art.1- Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru suprafața de 1000 mp teren intravilan, înscrisă în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, situat în tarla 208/7, parcela 12, strada Speranței nr.12, în vederea concesionării prin atribuire directă către domniile Ionescu Radu-Constantin și Ionescu Andreea Cătălina, proprietari ai construcției casă de locuit, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 1903 din 17.10.2022, încheiat la BIN Băcanu Lăcrămioara, oraș Însurăței jud. Brăila.

Art.2- Prezentul proiect de hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediu și pe site-ul „primariasuditi.ro”, se comunică de îndată consilierilor pentru a formula și depune amendamente, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei pentru întocmirea raportului, comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local pentru avizare, după care va fi înscris pe ordinea de zi în vederea analizei și aprobării de către Consiliul local.

Inițiator,

Primarul comunei, ȘINCAN VASILE

L.S. \_\_\_\_\_

Avizat pentru legalitate,

p.Secretar general al comunei, HOGEA ANGELICA

JUDEȚUL IALOMIȚA  
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

Nr. \_\_\_\_\_ din 17.10.2022

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare pentru o suprafață de 1000 mp teren intravilan, înscrisă în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al comunei, în vederea concesionării prin atribuire directă către proprietarii construcției

Având în vedere prevederile Codului Administrativ conform căruia concesionarea se aprobă prin hotărâre a Consiliului local,

am inițiat proiectul de hotărâre prin care supun spre aprobare Consiliului local concesionarea prin atribuire directă a terenului intravilan, amplasat în comuna Sudiți, tarla 208/7, strada Speranței nr. 12, atribuit conform legii 15/2003 numitului Șerban Ionuț, care a construit casa de locuit în baza autorizației de construire nr. 6/22.06.2016, înstrăinată soților Ionescu Radu Constantin și Ionescu Andreea Cătălina, conform contractului de vânzare cumpărare nr. 1903 din 17.10.2022, încheiat la BIN Băcanu Lăcrămioara, oraș Însurăței jud. Brăila.

Conform Codului Administrativ, concesionarea se face fără licitație publică, prin atribuire directă către proprietarii construcției.

Am propus de asemenea aprobarea întocmirii raportului de evaluare în vederea stabilirii prețului de atribuire.

Proiectul de hotărâre va fi comunicat compartimentelor de specialitate din Aparatul de specialitate al Primarului pentru întocmirea rapoartelor de specialitate, comisiilor de specialitate ale Consiliului local pentru avizare, și va fi adus la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

PRIMARUL COMUNEI,  
ȘINCAN VASILE

L.S.....