

Județul Ialomița
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin atribuire direct a unei suprafețe de teren intravilan pentru extindere locuințe

Consiliul local al comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Referatul de aprobare comun a proiectelor de hotărâre privind concesionarea prin atribuire directă a unei suprafețe de teren intravilan pentru extindere locuințe, înregistrat la nr. 2192/03.04.2023,

Raportul de spec. al viceprimarului comunei, înregistrat la nr. 2194/03.04.2023, privind propunerea de aprobare a concesionării directe, întrucât terenul propus pentru conces. nu are ieșire la stradă;

Art. 2 din hotărârea nr. 12 din 29.04.2011 a Consiliului local Sudiți privind atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casă în supraf. de 500 mp în tarla 172/1 parcela 52 doamnei Neagu Anca Cristina;

Planul de recepție la terminarea lucrărilor de constuire locuință Neagu Anca Cristina, din data de 11.07.2011;

Planul de amplasament al imobilului tarla 172/1 aparținând domeniului privat al comunei;

Avizul nr. 7 din 04.04.2023 al comisiei de specialitate nr.1 -Agricultură, activități economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism ,protecția mediului și turism ;

În conformitate cu prevederile :

-art.13 alin.(1),15 lit.e,17 și 22 din legea nr. 50/1991 privind executarea construcțiilor,

-art.871-873 Cod Civil,

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit.a ,354 și 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea prin atribuire directă în favoarea doamnei Neagu Anca Cristina, căsătorită cu Neagu Valentin, a suprafeței de 500 mp teren intravilan , situat în comuna Sudiți, sat Sudiți, strada Amurg nr.5, tarla 172/1 , reprezentând diferența dintre suprafața lotului nr 52, de 1000 mp și suprafața atribuită acestora ,cu titlu de folosință gratuită conform legii nr. 15/2003 prin hotărârea nr.12 din 29.04.2011.

(2) Valoarea redevenței concesiunii este cea stabilită prin hotărârea Consiliului local și actualizată cu rata inflației și va fi înscrisă în contractul de concesiune. Valoarea se actualizează anual cu rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii.

(4) Redevența se achită a casieria Primăriei comunei, la termenele stabilite conform Cod.fiscal.

Art.2 Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, va fi comunicată Instituției Prefectului pentru controlul legalității, primarului Comunei Sudiți pentru aducere la îndeplinire prin compartimentele de specialitate ,prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință,
Consilier ,BACIU CĂTĂLIN
L.S.

Contrasemnează,
p.Secretar general UAT comuna Sudiți

HOGEA ANGELICA

Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 11.04. 2023
Nr. 23 .