

Județul Ialomița
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin atribuire direct a unor suprafețe de teren intravilan pentru extindere locuințe

Consiliul local al comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Referatul de aprobare comun a proiectelor de hotărâre privind concesionarea prin atribuire directă a unei suprafețe de teren intravilan pentru extindere locuințe, înregistrat la nr. 2192/03.04.2023,

Raportul de spec.al viceprimarului comunei, înregistrat la nr. 2194/ 03.04.2023, privind propunerea de aprobare a concesionării directe, întrucât terenul propus pentru conces. nu are ieșire la stradă;

Hotărârea nr. 4 din 25.02.2010 ,de atribuire în folosință gratuită de terenuri pentru construire locuință în baza legii nr. 15/2003;

Planul de amplasament al imobilului proprietate privată a UAT ,solicitat a fi concesionat;

Avizul nr. 7 din 04.04.2023 al comisiei de specialitate nr.1 -Agricultură, activități economico financiare, amenajarea teritoriului și urbanism ,protecția mediului și turism ;

În conformitate cu prevederile :

-art.13 alin.(1),15 lit.e,17 și 22 din legea nr. 50/1991 privind executarea construcțiilor,

-art.871-873 Cod Civil,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. a,354 și 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 (1) Se aprobă concesionarea prin atribuire directă în favoarea domnului Pârjol Scarlat Nicolae, a suprafeței de 500 mp , teren intravilan , situat în comuna Sudiți, sat Sudiți, strada Amurg nr. 3 ,tarla 172/1, reprezentând diferența dintre suprafața lotului nr. 53, de 1000 mp și suprafața atribuită susnumitului ,cu titlu de folosință gratuită conform legii nr. 15/2003 prin hotărârea nr.4 din 25.02.2010.

(2) Valoarea redevenței concesiunii este stabilită prin hotărârea Consiliului local și va fi înscrisă în contractul de concesiune. Aceasta se actualizează anual cu rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii.

(4) Redevența se achită a casieria Primăriei comunei, la termenele stabilite conform Cod. fiscal.

Art.2 Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, va fi comunicată Instituției Prefectului pentru controlul legalității, primarului Comunei Sudiți pentru aducere la îndeplinire prin compartimentele de specialitate ,prin grija secretarului general al comunei.

Președinte de ședință,
Consilier ,BACIU CĂTĂLIN
L.S.

Contrasemnează,
p.Secretar general UAT comuna Sudiți

HOGEA ANGELICA

Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 11.04. 2023
Nr. 24 .