

**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea concesiunea și documentația de atribuire prin licitație publică a unor spații din clădirea Dispensar uman ,cu destinația cabinet farmacie și stomatologie, în vederea concesiunii

Consiliul local al comunei Sudiți,județul Ialomița,

Examinând :

- Referatul de aprobare nr. 4058 din 20.06.2023 al Primarului comunei Sudiți,
- Raportul de specialitate nr.4061 din 20.06.2023 al viceprimarului comunei;
- Avizul nr. 18 din 22.06.2023 al Comisiei de specialitate nr. 1 Agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism
- Avizul nr. 16 din 22.06.2023 al Comisiei de specialitate nr. 2 Învățământ, sănătate și familie, activități social culturale, culte, protecție copii, tineret și sport
- Avizul nr. 21 din 22.06.2023 al Comisiei de specialitate nr. 3-Juridică și de disciplină
- Hotărârea nr. 85/28.12.2022 de aprobare a Raportului de evaluare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale , întocmit la data de 5.12.2022 de expert tehnic autorizat ,ing. Tudor Constantin,
- Cartea funciară nr.21064 –a imobilului Clădire Dispensar Uman, clădire înscrisă în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Sudiți,

Hotărârea nr. din 29.06.2023 privind revocarea hotărârii nr.37 din 04.05.2023, privind aprobarea actului adițional la contractele de concesiune ,încheiate pentru spațiile cu destinație cabinete medicale din Dispensarul uman Sudiți,

În conformitate cu prevederile:

- art.1777-1823 din legea nr. 287/2009,Codul Civil,
- legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății;
- legea nr. 266/2008,legea farmaciei .

În temeiul art. art.302,303, 305-310,317, 318, 334 335 și 196 alin.(1) lit.a din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE**

Art.1- (1) Se aprobă concesiunea spațiilor din incinta clădirii Dispensar uman, situată în comuna Sudiți, strada David Davidescu nr. 4, pentru cabinetele medicale Farmacie și Stomatologie, după cum urmează:

Cabinet/destinația	Suprafață ce se scoate la licitație -mp	Preț minim pornire La licitație
Cabinet nr. 1-Farmacie	29,7	2955,0 lei/an
Cabinet nr. 3-Stomatologie	17,75	1779,0 lei/an

(2)-Procedura de atribuire a contractelor de concesiune este licitația publică.

Art.2-(1) Se aprobă Studiul de oportunitate prezentat în anexa 1 la prezenta de hotărâre.

(2)-Se aprobă Documentația de atribuire a contractului de achiziție publică, compusă din anexele nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3-Se aprobă durata concesiunii de 25 ani,pe baza studiului de oportunitate,termen ce poate fi prelungit prin acord încheiat în formă scrisă,cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

Art.4 -Se aprobă Comisia de evaluare a ofertelor ,în componența prevăzută în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.5-Se aprobă modelul contractului de concesiune, prevăzut în anexa nr.4 la prezenta.

Art.6.-Se mandatează primarul comunei să semneze contractul de concesiune.

Art.7- Prezenta hotărâre, adoptată cu respectarea art. 139 din OUG nr. 57/2019, se comunică în termen de 10 zile lucrătoare Institutiei Prefectului pentru controlul legalității, Primarului comunei,

pentru a asigura aducerea la indeplinire, prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei comunei, se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției, [www.primariasuditi.ro](http://www.primariasuditi.ro).



Președinte de ședință,  
Consilier, BACIU CĂTĂLIN

L.S.

Contrasemnează,  
p.Secretar General al comunei Sudiți, Hogea Angelica

Adoptată la Sudiți,  
Astăzi, 29.06.2023  
Nr. 49.