

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI

H O T Ă R Ă R E

cu privire la soluționarea unei cereri depuse pentru atribuire în folosință gratuită a unui teren din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuință

Consiliul local al comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Referatul de aprobare nr. 5853 din 18.09.2023 la proiectul de hotărâre nr. 60 din 18.09.2023 privind soluționarea cererii domnului Catană Marian-Mihai, domiciliat în com. Sudiți, sat Gura văii, str. dr. Soare Nicolae nr. 4, județul Ialomița, înregistrată la nr. 5734 din 12.09.2023, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în com. Sudiți, sat Gura văii, pentru construirea de locuință;

Referatul compart. Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei Sudiți, înregistrat la nr. 5815 din 15.09.2023 și procesul verbal al comisiei speciale privind aplicarea legii 15/2003, actualizată prin dispoziția nr. 159 din 15.09.2023, din care rezultă îndeplinirea criteriilor de atribuire, existența de terenuri, gestionate conform legii nr. 15/2003 și neatribuite;

Hotărârea nr. 29 din 28.09.2016 cu privire la aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora, necesare atribuirii în folosință gratuită tinerilor, de terenuri pentru construire de locuință;

Avizul nr. 28 din 20.09.2023 al comisiei de specialitate nr. 3 Juridică și de disciplină;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe,

- art. 4 și 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG 896/2003;

- art. 15 lit. c, 15¹ din legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E

Art. 1.- (1) Se aprobă cererea domnului Catană Marian-Mihai, domiciliat în comuna Sudiți, sat Gura văii, str. dr. Soare Nicolae nr. 4, județul Ialomița, pentru atribuirea în folosință gratuită a unui teren, în comuna Sudiți, sat Gura văii, strada Aluniș nr. 3, tarla 143/2/5, lot nr. 6, în suprafață de 816 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(4) Punerea în aplicare a hotărârii consiliului local se face de către primar, prin compartimentul de specialitate, în termen de 15 zile de la data aprobării de către consiliul local, pe bază de proces-verbal.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului pentru controlul legalității, primarului comunei pentru punerea în aplicare prin compartimentul de specialitate Cadastru/Urbanism din cadrul Consiliului local, titularului, și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.primariasuditi.ro prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, CRĂCIUN SILVIU MIHAIL

Contrasemnează pentru legalitate,
P.SecretarGeneral al comunei, HOGEA ANGELICA

Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 27 09.2023
Nr.63