

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării **Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare-anexă la Regulament** în UAT membre ale ADI "Apă Canal" Constanța

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița,

Având în vedere :

Adresa nr. 1727 din 01.02.2023 a ADI "Apă Canal" Constanța prin care solicită modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă , ca urmare a Notei de control nr. 1680/15.12.2022, întocmită de ANRSC ,

Hotărârea nr. 6 din 31.01.2023 privind aprobarea modificării Statutului și Actului constitutiv al ADI Apă Canal Constanța, ca urmare a aceleiași note de control a ANRSC,

În conformitate cu prevederile:

-Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modif. și compl.ulterioare,

-legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare,cu modif/compl.ulterioare,

În temeiul art. 136 din OUG nr.57/2019 Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul:

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1- Se aprobă modificarea și completarea unor articole din Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare în UAT membre ale ADI "Apă Canal" Constanța ,care va avea următorul conținut:

1. **Articolul 2.35 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:**

"**2.35** - punct de delimitare - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se brânșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, ca și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

2. **Articolul 95.1 din Regulament se va modifica si va avea urmatorul continut:**

"**art.95.1 (1)** Cheltuielile pentru executarea brânșamentului, inclusiv a căminului de apometru, revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare comunitară. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalitățile de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul."

3. **Articolul 101 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:**

"**Art.101- (1)** Pierderile de apă în rețea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 15% din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuție.

(2) Lucrările de reabilitare sau modernizare, după caz, se fac obligatoriu, în cazul în care pierderea generală de apă (de la captare la utilizator) este mai mare de 20%.

(3) Pierderile de apă admisibile pentru o aducțiune trebuie să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem."

4. **Articolul 117 alineatul 2 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:**

"**Art.117 (2)** Montarea contoarelor de apa se va face la utilizatorii casnici bransati si necontorizati, ca o obligatie a operatorului, pe baza unui program de contorizare stabilit de Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta" si in functie de fondurile disponibile. Asigurarea sumelor necesare pentru finantarea contorizarii la bransamentul utilizatorului, va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale si ale Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara "Apa – Canal Constanta"."

5.**Articolul 126 alineatul 1 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:**

„**Art. 126- (1)** Cheltuielile pentru executarea racordurilor la utilizator revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare intercomunală. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalităților de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.”

6. Articolul 138 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:

“**Art.138 -** Încărcarea cu poluanți a apelor uzate se exprimă în locuitori echivalenți și se calculează pe baza încărcării medii maxime săptămânale în CBO(5) intrat în stația de epurare în cursul unui an, exceptând situațiile de fenomene hidrometeorologice neobișnuite, cum sunt precipitațiile abundente.”

7. Articolul 157 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:

“**Art.157 - (1)** Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă, îngheț sau avarii, distribuția apei se va face după un program propus de Operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media).”

8. Articolul 160 din Regulament se modifica si se completeaza cu urmatoarele puncte si cu urmatorul continut:

m) să factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif.”

n) sa ia măsuri pentru remedierea defectiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publică de apa și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

o) pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

p) sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrunda în curți, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa și de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plată unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

r) sa exploateze, sa întrețină, sa repare și sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suporta de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demonteaza de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost intemeiata; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiată;

s) sa nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

t) sa acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

u) sa plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:

u1- nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la întreruperile programate;

u2- după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

v) sa acorde bonificatii utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

v1 nu livreaza apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

v2 nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract.”

9. Articolul 168 din Regulament se modifica si se completeaza cu urmatoarele puncte si cu urmatorul continut:

m) sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații:

m1- nefurnizarea apei la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;

m2 neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 6 alin.2, pct.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate;

n) sa racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;

o) să solicite și sa primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

p) sa sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiența constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor.

10. Articolul 175 din Regulament se modifica si va avea urmatorul continut:

“Operatorul poate desemna prin decizie/dispozitie persoanele imputernicite ca, într-o anumita arie teritoriala, sa semneze contractele de furnizare/prestare, si conventiile de facturare individuala in numele si pe seama operatorului.”

Art.2.-Se aprobă următoarele modificări la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare-anexă la Regulament:

1. Articolul 6, alineatul 2 din Contract se modifica si se completeaza cu urmatoarele puncte si cu urmatorul continut:

19. sa ia măsuri pentru remedierea defectiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defectiunilor la rețeaua publică de apa și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defectiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare. Odată cu demararea lucrărilor se va comunica utilizatorului durata intervenției. Depășirea limitelor de timp prevăzute se poate face, în cazuri justificate, numai prin modificarea autorizației de construire;

20. pentru întreruperile din culpa operatorului în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului. Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apa ale utilizatorului care solicită o astfel de prestație;

21. sa evacueze, pe cheltuiala sa, apa patrunda în curți, case, subsoluri din cauza defectiunilor la sistemul public de alimentare cu apa și de canalizare; evacuarea apei nu exonereaza operatorul de plată unor despăgubiri stabilite în condițiile legii;

22. sa exploateze, sa întrețină, sa repare și sa verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suporta de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demonteaza de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă sesizarea a fost intemeiata; de către utilizator, dacă sesizarea s-a dovedit a fi neintemeiată;

23. sa nu deterioreze bunurile utilizatorului și sa aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

24. sa acorde despăgubiri pentru daunele provocate de întreruperi în alimentare, ce au survenit din vina sa, conform prevederilor legale în vigoare;

25. sa plătească toate daunele provocate utilizatorului din culpa sa, în special dacă:
- a) nu anunta utilizatorul din timp cu privire la limitarile sau la întreruperile programate;
 - b) după întreruperea furnizarii apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;
26. sa acorde bonificatii utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract:
- a) nu livreaza apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
 - b) nu respecta parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;

2. Articolul 7, alineatul 1 din Contract se modifica si se completeaza cu urmatoarele puncte cu urmatorul continut:

10. sa beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații:
- a) nefurnizarea apei la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare;
 - b) neanuntarea intreruperilor, conform prevederilor art. 6 alin.2, pct.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate;
11. sa racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apa;
12. să solicite și sa primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;
13. sa sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiența constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor.

Art.3- Prezentul proiect de hotărâre se afisează in locuri publice, se comunică de îndată consilierilor și comisiilor de specialitate, prin grija secretarului general al comunei, după care va fi înscris pe ordinea de zi in vederea analizei si aprobării de către Consiliul local.

INIȚIATOR, PRIMAR,
ȘINCAN VASILE
L.S.

Avizat pentru legalitate,
p.Secretarul general al comunei, Hogeia Angelica

Emis la Sudiți,
Astăzi, ____ . ____ .2023
Nr. ____ .

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

Nr. 2120 din 30.03.2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare al ADI ”Apă Canal” Constanța

Ca urmare a controlului ANRSC efectuat la ADI Apă Canal Constanța, încheiat prin nota de control nr. 1680 din 15.12.2022 s-a solicitat atât modificarea Statutului și Actului constitutiv al Serviciului de alimentare cu apă și canalizare cât și modificarea Regulamentului serviciului.

Prin hotărârea nr. 6 din 31 ianuarie 2023 s-a aprobat modificarea Statutului și acului constitutiv, ulterior, ADI Apă Canal ne-a solicitat cu adresa nr. 1727 din 1.02.2023 adoptarea unei hotărâri privind modificarea/completarea REGULAMENTULUI Serviciului, la articolele:

-2.35-punct de delimitare,

95.1-cheltuieli pentru executarea bransamentului și căminului de apometru,

101- procente pierderi de apă admise,

117 alin.2-obligația montării contoarelor de apă,

126-obligația efectuării cheltuielilor pentru efectuarea racordurilor,

138-încărcarea cu poluanți,

157-continuitatea funcționării sistemului de alimentare ,program de alimentare în cazul lipsei de debit din cauze naturale,

160-obligația facturării cantității de apă furnizată la valorile măsurate prin contor,aducerea la cunoștință a modificărilor de tarif.

Astfel, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare al ADI ”Apă Canal” Constanța, ca va fi comunicat compartimentelor de specialitate din Aparatul de specialitate al Primarului pentru întocmirea rapoartelor de specialitate, și va fi adus la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR, PRIMAR,
ȘINCAN VASILE
L.S.