

**Județul Ialomița**  
**COMUNA SUDIȚI/PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind concesionarea unor suprafețe de teren intravilan pentru extindere locuințe

Primarul Comunei Sudiți, județul Ialomița,  
Având în vedere:

Cererea domnilor Neagu Valentin și Neagu Anca Cristina ,domiciliați în comuna Sudiți,sat Sudiți, strada Amurg nr.5 ,înregistrată la Primăria comunei Sudiți sub nr. 552 din 02.02.2023, prin care solicită luarea în concesiune a diferenței de teren până la 1000 mp alăturat terenului concesionat pentru extindere locuință;

Art. 2 din hotărârea nr. 12 din 29.04.2011 a Consiliului local al comunei Sudiți privind atribuirea în folosință gratuită a unui loc de casă în suprafață de 500 mp în tarla 172/1 parcela 52 doamnei Neagu Anca Cristina;

Planul de recepție la terminarea lucrărilor de constuire locuință Neagu Anca Cristina, din data de 11.07.2011;

Planul de amplasament al imobilului tarla 172/1 aparținând domeniului privat al comunei;

În conformitate cu prevederile :

-art.13 alin.(1),15 lit.e,17 și 22 din legea nr. 50/1991 privind executarea construcțiilor,

-art.871-873 Cod Civil,

În temeiul prevederilor art. 136,354 și 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**Art.1 (1)** Se aprobă concesionarea prin atribuire directă a suprafeței de \_\_\_\_\_ mp , teren intravilan , situat în comuna Sudiți, sat Sudiți tarla 172/1 ,teren adiacent suprafeței atribuită doamnei Neagu Anca Cristina,căsătorită cu Neagu Valentin ,cu titlu de folosință gratuită conform legii nr. 15/2003 prin Hotărârea nr.12 din 29.04.2011.

(2) Valoarea redevenței concesiunii este cea stabilită prin hotărârea Consiliului local și actualizată cu rata inflației , și va fi înscrisă în contractul de concesiune. Valoarea se actualizează anual cu rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii.

(4) Redevența se achită a casieria Primăriei comunei, la termenele stabilite conform Codului fiscal.

**Art.2** Prezentul proiect de hotărîre se comunică de îndată consilierilor pentru a formula și depune amendamente,compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei pentru întocmirea raportului ,după care va fi înscris pe ordinea de zi in vederea analizei si aprobării de către Consiliul local.\_

Inițiator,  
Primarul comunei,ȘINCAN VASILE  
L.S.

Avizat pentru legalitate,  
p.Secretar general al comunei,HOGEA ANGELICA

Emis la Sudiți,  
Astăzi, 03.04. 2023  
Nr.21