

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea hotărârilor nr. 25 și 26 adoptate în ședința Consiliului local din 11.04.2023
privind transmiterea dreptului de concesiune către cumpărătorii construcțiilor

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița,

Având în vedere:

Adresa nr. 8497 din 09.06.2023, a Instituției prefectului Ialomița, prin care a comunicat nelegalitatea hotărârilor :

- nr.25 din 11.04.2023 privind transmiterea ,dreptului de concesiune către numiții Dumitru Cosmina /Cocoș Sebastian, în temeiul art. 41 din lg. 50/1991 întrucât nu a fost încheiat un act juridic cu titlu oneros pentru folosința terenului și dl. Petre Tudorel, care a cumpărat locuința de la beneficiarii terenului pe lg. 15/2003-Chivu Ionuț și Georgiana, astfel neexistând temei legal pentru transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului; actualii cumpărători-Dumitru Cosmina și Cocoș Sebastian-Georgian putând beneficia de un drept de suprafață asupra terenului;

- nr. 26 /11.04.2023 privind transmiterea dreptului de concesiune către numiții Ionescu Radu/Ionescu Andreea Cătălina, cumpărătorii construcțiilor efectuate pe teren dobândit de vânzători în temeiul legii nr.15/2003, din aceleași considerente;

-Referatul secretarului general al comunei, înregistrat la nr. 5995/ 2023 prin care comunică faptul că hotărârile nerevocate pot fi atacate în instanță în termen de 6 luni de la adoptare, termen în care acestea pot fi reanalizate în vederea revocării;

In conformitate cu:

-prevederile art .14 alin.(1) și 64 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru adoptarea actelor normative,

Intemeiul art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, emite prezentul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1- Hotărârile nr. 25 din 11.04.2023, privind transmiterea dreptului de concesiune către numiții Dumitru Cosmina /Cocoș Sebastian și nr.26/11.04.2023 privind transmiterea dreptului de concesiune către numiții Ionescu Radu/Ionescu Andreea Cătălina, cumpărătorii construcțiilor efectuate pe teren dobândit de vânzători în temeiul legii nr.15/2003, se revocă.

Art.2- Prezentul proiect de hotărâre se afisează în locuri publice, se comunică de îndată consilierilor și comisiilor de specialitate, prin grija secretarului general al comunei, după care va fi înscris pe ordinea de zi în vederea analizei și aprobării de către Consiliul local.

INIȚIATOR, PRIMARUL COMUNEI,

ȘINCAN VASILE

L.S.

Avizat pentru legalitate,

p.Secretarul general al comunei, Hogeana Angelica

Emis la Sudiți,
Astăzi, 20.09.2023
Nr.65