

JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUDIȚI

HOTĂRÂRE

privind modificarea /completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Sudiți

Consiliul local al comunei Sudiți județul Ialomița, privind modificarea /completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Sudiți

Examinand:

-Referatul de aprobare nr. 4769 din 25.07.2024 la proiectul de hotărâre

-Raportul Comisiei speciale de inventariere a bunurilor aparținând domeniului public și privat al comunei desemnată prin dispoziția nr. 96/08.04.2024, înregistrat la nr. 4745 din 24.07.2024, privind necesitatea actualizării Inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al comunei,

Referatul compartimentului de specialitate Cadastru/Urbanism, înreg. la nr. 4744 din 24.07.2024, Hotărârea nr.70 din 11.11.2022 privind ultima modificare a inventarului aparținând domeniului privat al comunei Sudiți, județul Ialomița,

Avizul nr. 20 din 25.07.2024 al comisiei de specialitate nr. 1 "Agricultura, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism"

În conformitate cu:

Prevederile art.3 alin. (3) și 6 din HG nr. 392 /2020 privind normele tehnice de întocmire a inventarului domeniului public și privat al comunei;

Prevederile art.863 lit.e din legea nr. 287/2010-Cod civil,

În temeiul art. 196 alin.(1) lit.a și 354 din OUG 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1-(1) **Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei**, Secțiunea BUNURI IMOBILE, anexă la hotărârea Consiliului local nr.70 din 11.11.2022, se modifică/completează, conform anexei nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

(2) Inventarul astfel modificat, cu un număr de **182 poziții**, este prezentat în **Anexa nr. 2** la prezentul proiect de hotărâre.

Art.2.- Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului pentru controlul legalității, primarului comunei, pentru aducere la îndeplinire prin compartimentele de specialitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul www.primariasuditi.ro prin grija secretarului general al comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER, NEAGU IONEL
L.S.

Contrasemnează,
Secretar general al comunei, Hogeana Angelica

Adoptată la Sudiți,
Astăzi, 31.07.2024
Nr. 40

ANEXA NR. 1 la H 40 din 31.07.2024

MODIFICĂRI/COMPLETĂRI PROPUSE A FI EFECTUATE ÎN INVENTARUL BUNURILOR APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL COMUNEI SUDIȚI

1- Radierea pozițiilor :

- nr. 14 „Teren categ. de folosință curți construcții”, elemente de

identificare: amplasat în cvartal 41, parcela 1909/1, în suprafața de 6352 mp, vecinătăți: N-de 1912/1, E-SA Agrohorticola, S-DJ 133, V-SA Agrohorticola, înscris în CF nr. 20953, ca urmare a vânzării imobilului conform CVC nr. 33/18.01.2017, cumărător Bucur Valentin.

-nr. 168 „Clădire-Casă de locuit”, elemente de identificare: amplasată pe str. Coiciu, nr. 1, în suprafață de 149 mp, alcătuită din cincicamere, regim de înălțime-parter, pereți paianță, acoperiș tablă, vecinătăți: N și V-strada, E-Lipoveanu Maria, S-Cojocaru Stana, înscrisă în cartea funciară nr. 25552-C1 a localității Sudiți, ca urmare a vânzării clădirii, conform CVC nr. 256/07.03.2024 emis de BNP Dincă Mirela-Luminița, cumărători Giuglan Marian și Giuglan Octaviana.

2-Morficarea pozițiilor:

-nr. 77 , **pentru a se înscrie 258 mp în loc de 3758 mp** ,conform actului de dezlipire nr. 743/15.12.2022-Notar Public S.S. Vasilescu Elena, înscrisă în prezent conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	An Dob.	Val.de invent.	Situația jurid.act. Den. act proprietate
0	2	3	4	5	6
77	Teren arabil extravilan	Tarla 172/1 Suprafața =258 mp Vecinătăți: N- Lalu Ștefan pe o latura de 3,75 ml S-NC 20890 pe o latura de 12,78 ml E- lot nr. 1(CF 22916) pe o latura de 44,81 ml V- Teren Domeniu Privat UAT Sudiți pe o latura de 10,22 ml+9,75 ml+7,57 ml+18,90 ml	1992	3194 lei	CF- 22917 Act de dezlipire 743/15.12.2022- Notar Public Vasilescu Elena

- pozițiilor de la nr. 131 la nr. 142, la coloanele nr. 2-Denumirea bunului-Nr. lot, coloana 3

-Elemente de identificare-Nr. tarla și coloana 4-Suprafața (mp), pentru a se înscrie:

-Tarla 143/2/1:

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață/val.
131	Lot nr. 1	Tarla 143/2/1	826 mp =13926 lei
132	Lot nr. 2	Tarla 143/2/1	808 mp=13.623
133	Lot nr. 3	Tarla 143/2/1	1072 mp=18074

- Tarla 143/2/5

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață/val
134	Lot nr. 1	Tarla 143/2/5	1108 mp =18681
135	Lot nr. 2	Tarla 143/2/5	760 mp=12814
136	Lot nr. 3	Tarla 143/2/5	770 mp=12982
137	Lot nr. 4	Tarla 143/2/5	783 mp=13201
138	Lot nr. 5	Tarla 143/2/5	737 mp=12426
139	Lot nr. 6	Tarla 143/2/5	824 mp=13893
140	Lot nr. 7	Tarla 143/2/5	944 mp=15916

-Tarla 143/2/6

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Suprafață/Val
141	Lot nr. 1	Tarla 143/2/6	949 mp =1600 947 mp=15966
142	Lot nr. 2	Tarla 143/2/6	

3-Completare:-cu o pozitie, cu nr. 182, in urma schimbului de teren cu domnul Lalu Stefan, conform CVC nr. 1696/20.12.2023 emis de Notar Public Dinca Mirela-Luminita, dupa cum urmează:

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	An dob.	Val. Invent.	
182	Teren arabil intravilan	Tarla 208/2, parcela 35,Suprafață=3500 mp Vecinătăți: N- Pamblica Nicolae pe o latura de 270,30 m S-Domeniu Privat UAT Suditi pe o latura de 268,47 m E- De 209/2 pe o latura de 13,50 m V- md Gaiduleanu I. Danila pe o latura de 12,65 m .	2023	43330 lei	CF 20255 CVC nr. 1696/20.12.2023 Notar Public Dinca Mirela-Luminita

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEAGU IONEL
L.S.

SECRETAR GENERAL,
HOGEA ANGELICA