

JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMARUL COMUNEI SUDIȚI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

cu privire la soluționarea unei cereri depuse pentru atribuire în folosință gratuită a unui teren din intravilanul comunei, în vederea construirii de locuință

Primarul comunei Sudiți, județul Ialomița, examinând:

Cererea domnului Urlă Iulian, înregistrată la nr. 2235 din 08.04.2024 prin care solicită atribuirea unui teren, în folosință gratuită, pentru construire locuință în temeiul legii nr. 15/2003,

Referatul compart. Cadastru/ Urbanism din cadrul Primăriei Sudiți, înregistrat la nr. 2238 din 08.04.2024 din care rezultă îndeplinirea de către solicitant a criteriilor de atribuire, existența de terenuri, gestionate conform legii nr. 15/2003 și neatribuite,

Procesul verbal, al comisiei speciale privind aplicarea legii 15/2003, numită prin dispoziția nr. 159 din 15.09.2023 emisă de primarul comunei,

Hotărârea nr. 29 din 28.09.2016 cu privire la aprobarea criteriilor și punctajelor aferente acestora, necesare atribuirii în folosință gratuită tinerilor, pentru construire de locuință,

În conformitate cu prevederile:

- art. 1-5 din legea nr. 15/2003 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită în vederea construirii de locuințe, și art. 4 și 5 din N.M. de aplicare a legii 15/2003, aprobate prin HG 896/2003;

- art. 15 lit. c, 15¹ din legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

În temeiul prevederilor art. 136 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. - (1) Se aprobă cererea domnului Urlă Iulian, domiciliat în comuna Sudiți, str. Stan Iosif Bicu nr. 5, județul Ialomița și se atribuie în folosință gratuită, în temeiul legii nr. 15/2003 a unui teren, în comuna Sudiți, amplasament: strada Speranței nr. 10, tarla 208/7, lot nr. 9, în suprafață de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe.

(2) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la atribuirea terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(3) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (2), conform legii nr. 15/2003, prin hotărâre a Consiliului local se retrage dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(4) Punerea în aplicare a hotărârii Consiliului local se face de către primar, prin compartimentul de specialitate, în termen de 15 zile de la data aprobării pe bază de proces-verbal.

Art. 2. - Prezentul proiect de hotărâre se afișează în locuri publice, se comunică de îndată consilierilor care pot formula și depune amendamente, comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local pentru avizare și compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei, după care vor fi supuse analizei și aprobării Consiliului local.

INIȚIATOR, PRIMAR, ȘINCAN VASILE

L.S.

Avizat pentru legalitate,
Secretar general, HOGEA ANGELICA

Emis la Sudiți,
Astăzi, 16.04.2024
Nr. 18