

- Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica ce se inregistreaza in registrul comertului -

CERERE

pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) IACOMITA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 52... din ... 29 / ... 11.1.2014 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) SALITA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) [Signature]
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) SAMONIA ELENA	

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, BOYESIU IOANA, domiciliat/domiciliata in Cluj, str. SEVIC NISOR 5, bl., sc., ap. 1, judetul/sectorul Cluj, telefon 2204.15, CNP/CIF/CI [redacted] in calitate de (1) MARITAN prin conform

2. (*) pentru (2) SAXA LANA, avand numar de ordine in (**), CIF/CUI Ro 20439211,

3. (*) cu sediul in localitatea Cluj, str. HEURAND 12, bl. BA, sc., et., ap., judetul/sectorul Cluj, codul postal, telefon, fax, e-mail, site

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a

statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunoscutința despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari” CRISTU LIVIA

..... ARADELEANU FELICIA

2. Din categoria „arendasi” PEB LILIANEANU TEODORA

3. Din categoria „proprietari vecini” ARADELEANU LIANA

..... PALIC DANIEL

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de 2.385^{m²} ha situat in extravilanul localitatii UATTA, identificat cu numar cadastral 21029, inscris in cartea funciara nr. 21029 a localitatii UATTA, care face obiectul ofertei de vanzare apartine PE ANA DANIELA SRL.

Declar ca:

– terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silita: Da

Nu ;

– terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

– am cunoscutința si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹:

1. COPRIE TP 1144/2156/190

2. COPRIE EU1, SC AXA ZENONAL, COPRIE inchiriere de calculator 8305/2010

3. COPRIE PROVICUA 1862/2016, CI MARAFAVAR, CI PROVICIATOR

COPRIE CRISTU FELICIA

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completările ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit
Liliana Anca Teodorescu
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 29.11.2014

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre: asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale etc.
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

1 - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;
- hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;
- alte documente doveditoare, dupa caz.

- Model -

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comerului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa) SC AXA ZARNA NEEIF/CUI 20483311, avand adresa de comunicare in localitatea Cluj, str. HERCULEAN nr. 12, bl. A, sc., et., ap., judetul/sectorul Cluj, codul postal, e-mail,
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3850 (ha), la pretul de 5000 (lei)²

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

DELTUIELINE CU INBETASINARE

CAI VOR FI SUPORTATE ALE CUCUPARTAN

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului					Categorie de folosinta ³⁾	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (**)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot/parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.		<u>207A/12</u> <u>019 7222 Ap</u>					
<u>ARABIL</u>	<u>Cluj</u>	<u>0.3850</u>	<u>21022</u>	<u>21029</u>	<u>5111</u>	<u>14</u>	<u>ARABIL</u>
Verificat primarie ⁴⁾							

*Adresa comunicata de inregistrarea din actul de proprietate
 din Registrul Agrar*

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ALP. VERANI ZEINIRA

(numele si prenumele in clar)

