

Anexa IA

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul IALOMIȚA

Localitatea SUBIȚA

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 4.1 din 18.10.2017

Primăria comunei SUBIȚA

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
primește oferta de vânzare

SAMOILĂ ELENA

[Semnătură]

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, MUSAT VASILICA,
CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
C.I. seria SE nr. 341127, eliberat(ă) de SPLETAJANAGI, data și locul
nașterii, localitatea SUBIȚA, județul/țara
IALOMIȚA,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea SUBIȚA, str. PANTELEIMON nr.
61, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal, țara
....., telefon 029034788, email, cetățenia
....., starea civilă CASAT ORITA,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
.....,

4. (***) Prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF
....., în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

NU SUNT

2. Din categoria "arendasi"

SC MISOZ AGRO SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

MUSAT D NICOLAE ; md IOSIF N. ION

md. MUSAT PETRE ; MUSAT P. CONSTANTIN

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,5 ha situat în extravilanul localității SUDITI, județul IALOMITA identificat cu număr cadastral SUDIT, înscris în cartea funciară nr. a localității SUDIT, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE TITLU PROPRIETATE
2. COPIE C.I.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MUSAT I. VASILICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.10.2019

*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata MUSATI VASILICA CNP [REDACTED] având adresa de
 comunicare în: localitatea SUDITI, str. nr., bl.
, sc., et., ap., județul/sectorul ALOMITA codul poștal
 e-mail tel. 0729034998
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 ha la prețul
16000 lei/ha. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare informații privind amplasamentul terenului

Categoria de folosință	Comuna/Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă
ARABIL	SUDITI IALOM	0,48			462/3	20
VII DEF.	SUDITI IALOM	0,0164			306/1	6
VII DEF.	SUDITI IALOM	0,0036			304/1	7

Se completează de vânzător:

Verificat Primărie

..... datele corespund cu inscrierile din actele
 de proprietate si din registrul agricol.....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, MUSATI VASILICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]

L.S

Data 18.10.2017