

Anexa 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul.. IALOMIȚA.....

Localitatea.. SUDITI.....

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 42..... din 26 / 10 / 2017

Primăria comunei..... SUDITI.....

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
primește oferta de vânzare

SAMOICĂ ELENA

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, STOICA CRINUTA,
CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
C.I. seria 52 nr. 275596, eliberat(ă) de SPC LEP TANDARE, data și locul
nașterii [redacted], localitatea TANDAREI, județul/țara IALOMIȚA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea GURA VĂII (com. SUDITI) nr.
....., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal, țara
ROMANIA....., telefon, fax, email, cetățenia
....., starea civilă NECASATORITĂ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin CAPRIOARA DORICA / (numele și prenumele)....., CNP/CIF
258121400817....., în calitate de IMPUTERNICIT....., conform PROCURA nr. 328/2016,
localitatea BUCUREȘTI....., str. HOLUT EMIL nr. 4....., bl. 161, sc. 3....., et. 3.....,
ap. 43, județul/sectorul 4....., codul poștal, telefon, fax, e-mail
0731358038

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.
268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri
proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției
Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....
.....
.....

2. Din categoria "arendași"

1. I. SAMOILĂ, ELENA

3. Din categoria "proprietari vecini"

MD VISAN GHEORGHE ; MD STANCOVICI NICOLAE

S BENGHIU ILIE ; MD DOBREION

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,70 ha situat în extravilanul localității SUDITI, județul IALOMITA identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare* 1)

1. COPIE TITLU PROPRIETATE Nr. 113899/56/74
2. COPIE PROCURA 328/16.03.2016
3. COPIE CI. PROPRIETAR
4. COPIE CI. IMPUTERNICIT

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

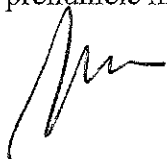
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

CAPRIOARA DORICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

 26.10.2017

Anexa 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata STOICA I. CRINUTA, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea GURA VAII, str. LUMINII nr. 21, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul IALOMITA codul poștal e-mail tel. 0731358038.....
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,70 ha., la prețul 16000 lei. Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CHELTUIELILE CU ACTELE DE VANZARE CUMPARARE SI
INTOCMIREA CARTELOR FUNCIARE VOR FI SUPTORATE DE
CUMPARATOR

Date privind identificarea terenului

Specificare Informații privind amplasamentul terenului

Categoria de folosință	Comuna/Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă
ARABIL	SUDITI IL	0,144			144/14	8
ARABIL	SUDITI IL	1,78			205/11	44
ARABIL VIIEDEF	SUDITI IL	0,0068			366/11	40
ARABIL VIIEDEF	SUDITI IL	0,0236			358/2	10
ARABIL VIIEDEF	SUDITI IL	0,0236			357/11	13
ARABIL VIIEDEF	SUDITI IL	0,0236			355/11	13
ARABIL VIIEDEF	SUDITI IL	0,0024			353/11	10

Se completează de vânzător:

Verificat Primărie

datele corespund cu inscrierile din actele de
proprietate și din registrul agricol.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, IMPUERNICIT CAPRIOARA DORICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 26.10.2017

L.S