


ANEXA 1A  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>19/2014</u> din <u>19/2014</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>SANDU I. ELENA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, IRYU MĂ DECUȘETA, CNP 1000000000000000000,  
în calitate de proprietar, identificat/identificată cu W seria CE nr. 51746, eliberat(ă) de ROMANIA,  
data și locul nașterii 01.01.1974, COM. SUTUȘ, JUDEȚUL IALOMIȚA localitatea  
DECUȘETA, județul/țara ROMANIA,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea COM. SUTUȘ, SAT GARA-VĂII, str.  
PRIMĂRIEII nr. 14, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul IALOMIȚA, codul poștal  
....., țara ....., telefon 0722 09 73 02, fax ....., e-mail .....,  
cetățenia ....., starea civilă .....,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc.  
....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax  
....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin .....,  
(numele și prenumele)  
CNP/CIF ....., în calitate de ..... conform ....., localitatea  
....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,  
județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail  
.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....  
.....

2. Din categoria "arendăși" DC VASSEL SCL.  
.....

3. Din categoria "proprietari vecini" 170 SUTUȘ IALOMIȚA, 170 SUTUȘ IALOMIȚA  
.....

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... 1.11 m<sup>2</sup> ..... ha situat în extravilanul localității ..... 25011 ..... identificat cu număr cadastral ..... înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. .... COPIE LA ÎNDEPLINIRE .....
2. .... COPIE LA NR. 113201/56.179 .....
3. ....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... ARJUNA GEORGETA .....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Georgeta Arjuna .....

Data ..... 19.10.2017 .....

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

-----  
\*1) - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, URZUNA CRISTINA, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea URZUENI, str. ROMANIEI nr. 16, bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , județul/sectorul IASI, codul postal ..... e-mail ..... , tel. 0744 000 000, vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,19 (ha), la prețul de 17000 lei/ha (lei)<sup>2)</sup> SAI IN CASUL DE NE PLATIRE

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CONDITIILE CONTRACTULUI DE VANZARE CONDITIILE SI INTERZICEREA  
CRATII FUNCIARE SA FIE INDEPLINITA DE CUMPRATOR.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoriile de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>URZUENI</u>	<u>1,19</u>			<u>162/1</u>	<u>1/1</u>	<u>AGRICOL</u>	
Verificat primar <sup>4)</sup>								

Datele înscrise corespund cu cele din actele de proprietate  
si din Registrul Agricol.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
URZUNA CRISTINA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura [Signature]  
Data 19.12.2017