

Anexa 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul..... ROMANIA.....

Localitatea..... SUDA.....

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență

Nr. 1 din 19/01/2018,

Primăria comunei..... SUDA.....

Numele și prenumele funcționarului
primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care
primește oferta de vânzare

SAMOȘIA ELENA.....

.....

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata BĂNTOIU ZOICA.....
CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
..... seria 97 nr. 282508....., eliberat(ă) de SCOLEP HOBOAIA, data și locul
nașterii localitatea GRIVITA....., județul/țara
ROMANIA.....
2. (**) cu domiciliul în: localitatea SLOBODIA....., str. M. EMINESCU
....., bl. 41, sc. A....., et. 4....., ap. 12, județul/sectorul ROMANIA, codul poștal, țara
ROMANIA....., telefon 072907119, fax, email, cetățenia
ROMANA starea civilă CASĂTORCITA.....
3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl. sc., et., ap.
....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
.....
4. (***) Prin/(numele și prenumele)....., CNP/CIF
....., în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et.,
ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
.....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptonari pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

BĂNTOIU MARIAN

2. Din categoria "arendași"

S.C. DAROMI CONSTRUCT SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

T.A. J.H. NR CAD 20132 - N - BURTEL ION, S - Dom. privat al com. Sudați, E - de 64/11 V - Hc 70/11

T.A. J.H. NR CAD 20801 - N - CIOCOIU ARON, S - teren la disp. C.L. Sudați, E - de 88/3 V - Hc 88/6.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 6.595E ha situat în extravilanul localității SUDAȚI, județul IALOMIȚA, identificat cu număr cadastral 20132 și 20801, înscris în cartea funciară nr. 20132 și 20801 a localității SUDAȚI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. COPIE CI BANTOIU ZOICA și BANTOIU MARIAN
2. COPIE CONTRACT VÂNZARE-CUMPARARE NR. 32031-2014.
3. COPIE EXTRAS CF

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BĂNTOIU ZOICA

(numele și prenumele în clar)

10. 01. 2018

Semnătura

Anexa 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul 1) **BĂNTOIU MARIAN** și **BĂNTOIU ZOICA**, CNP [redacted],
având adresa de comunicare în: localitatea **PERISORU**, str. [redacted],
nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul **CALĂRAȘ**,
codul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. **0729503119**
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **6 (ȘASE)** (ha), la
prețul de **138.650 lei** (lei)*2)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

TERENUL FACE PARTE DIN PATRIMONIUL DE AFECTAȚIUNE AL IF BĂNTOIU BĂNTOIU MARIAN

Date privind identificarea terenului

Specificare Informații privind amplasamentul terenului

Categoria de folosință	Comuna/Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă
TEREN AGRICOL	SUDUȚI/IAOMIȚA	5 (CINCI)	20132	20132	75/4/2	5
T. ARBORI	SUDUȚI/IAOMIȚA	1 (UNU)	20801	20801	28/8	4

Se completează de către vânzător

Verificat Primărie

date înscrise corespund cu cele din Registrul Agricol și cele de proprietate

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

BĂNTOIU MARIAN și BĂNTOIU ZOICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura [signature] L.S

Data 10.11.2020