

Anexa 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul ALOMITA
Localitatea SUDDIT

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă

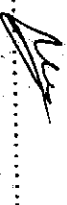
Nr. 9 din 04/2018
Primăria comunei SUDDIT

Numele şi prenumele funcţionarului
primăriei care primeşte cererea

Semnătura funcţionarului care
primeşte oferta de vânzare

SMOLIF ECENI

Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata CONSTANȚA N. CONSTANȚA

CN [redacted]

, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu

B1. seria SD nr. 098-2516, eliberat(ă) de TAHDAREI, data și locul
nașterii [redacted] localitatea SUDDIT, județul/para
ALOMITA

2. (**) cu domiciliul în localitatea SUDDIT, str. nr.

..., bl., sc., et., ap. județul/sectorul ALOMITA, codul poștal., țara

..., telefon., fax., email., cetățenia

..., starea civilă MARIT

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin APRIONEI DOBIEA (numele și prenumele) CNP/CIF

338/2018

, în calitate de IMPUTERNICIT, conform RECURE, 339/2018

localitatea BAUREȘTI, str. KOLCZ EMIL nr. 4, bl. 16/sc. 3, et. 3,
ap. 43 județul/sectorul 4, codul poștal telefon fax e-mail

0731358038

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a
vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.

268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri

proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției

Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de
vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preempitori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

TRIFAN EUGENIA
URSU ELENA

2. Din categoria "arendasi" S.C. CEREAL FLOR SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

M. D. COXISTAXIIN TATARSE
BADA COBZELE
SERBANI ELENA

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,6875 ha situat în extravilanul localității județul ALCOMIJA, identificat cu număr cadastral, înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: DA [] Nu [x];
- terenul este grevat de sarcini: DA [] Nu [x];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*):

1. CODUL TP 113534/56171
2. CERTIFICAT NOTARILOR 21/2018
3. PROCEDEE CORE IN 339/2018, PROCURAT 338/2018

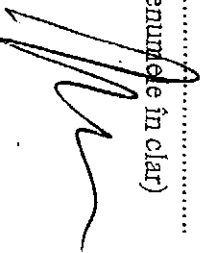
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împunernic,

CAPRIORAI DOBICA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data ... 3, 04 2018

*1) - copie a B/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B/CI al/a împuternicitorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățeni unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **CONSTANȚA H. CONSTANȚIN**

comunicare în: localitatea: **SĂDITŢI**, str. **[REDACTED]** nr. **[REDACTED]**, bl. **[REDACTED]**, sc. **[REDACTED]**, et. **[REDACTED]**, ap. **[REDACTED]**, județul/sectorul: **ALCOMIŢA** codul poștal

e-mail **[REDACTED]**, tel. **[REDACTED]**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0875** la prețul **16000 Le/Ka** Condițiile de vânzare sunt următoarele:

OFERTA DE VÂNZARE CU ACTE ÎNREGISTRATE ȘI ÎNDOUMĂRIRE DE PLĂCERE
ȘI ÎNDOUMĂRIRE DE PLĂCERE ȘI DE PLĂCERE

Date privind identificarea terenului

Specificare Informații privind amplasamentul terenului

Categoria de folosință	Comuna/Județul	Suprafața ha-	Număr cadastral	Număr carte funciară	Număr tarla/lot	Număr parcelă
AGRICOL	SĂDITŢI	0,0875	21063	21063	162/14	33
AGRICOL	SĂDITŢI	0,0875	21063	21063	162/11	35

Se completează de vânzător:

Verificat Primărie

[Signature] **[Signature]** **Împreună răspund cu cele din**
Registrul Agricol și a actelor și proceselor adate

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

IMPUTERNICIT
CONSTANȚA DOBRIȚA

(numele și prenumele în clar

Semnătura

Data **3.05.2017**

L.S