

BILANT TERITORIAL EXISTENT 2017 - SAT GURA VAII

*bilantul are un caracter informativ si este folosit doar in scop urbanistic

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA HA	PROCENTE DIN TOTAL
Locuinte si functiuni complementare	30.33	69.19%
Instituti publice si servicii	0.22	0.50%
Zona unitati agricole	0.78	1.78%
Zona culte	0.15	0.34%
Zona sport si agrement (T1+parc)	0.52	1.18%
Zona servicii- parcuri fotovoitaice- T 10	5.50	12.55%
Zona echipare ediltilara : gospodarie de apa	0.045	0.11%
Gospodarie comunal, cimitire - T2,	0.622	1,42%
Cai de comunicatie si transport-rutier	5.67	12.93%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	43.837	100%

Din care TRUP B - sat GURA VAII S = 37.235 ha
 TRUP 1 - FOST TEREN DE FOTBAL - 0.48 HA
 TRUP 2 - CIMITIR GURA VAII - 0.622 HA
 TRUP 10 - PUZ - PANOURI FOTOVOLTAICE - 5.50 HA

**TRUP B
Gura Vaii**

LEGENDA OBIECTIVE

- 5. BISERICA
- 8. GOSPODARIE DE APA
- 9. CIMITIR
- 10. COMERT
- 11. CAMIN CULTURAL
- 13. PARC

LEGENDA TRUPURI INTRAVILAN EXISTENT

- TRUP 1 - FOST TEREN DE FOTBAL - 0.48 HA
- TRUP 2 - CIMITIR GURA VAII - 0.622 HA
- TRUP 3 - NU EXISTA IN PUG VECHI
- TRUP 4 - FOSTA GROAPA DE GUNOI - 2.35 HA
- TRUP 5 - NU EXISTA IN VECHIUL PUG
- TRUP 6 - CRAMA - NU EXISTA IN VECHIUL PUG - 0.078 FA
- TRUP 7 - CASA DIN VIE - 0.158 HA
- TRUP 8 - CANTON SILVIC - 0.546 HA
- TRUP 9 - STATIE POPMARE - 0.636 HA
- TRUP 10 - PUZ - PANOURI FOTOVOLTAICE - 5.50 HA

MONUMENTE ISTORICE COMUNA SUDITI:

- M1 - 'Casa cu carciuma - Enache Pamblica' - an 1928 str. Mare 123
cod LMI - IL - II - m - B - 20204
- A1 - Situl arheologic 'La cot' - Epoca medieval timpurie, cod LMI - IL - I - s - B - 14066, cod RAN 94544.01.01, cu punctele - Asezare medievala timpurie - Sat Suditi - sec. IX - XI
cod LMI IL - I - s - B - 14066.01 , cod RAN 94544.01.02 - Asezare daco - romana - sec. IV
cod LMI IL - I - s - B - 14066.02

LEGENDA OBIECTIVE

- 1. PRIMARIE
- 2. SCOALA
- 3. GRADINITA
- 4. POLITIE
- 5. BISERICA
- 6. DISPENSAR UMAN
- 7. DISPENSAR VETERINAR
- 8. GOSPODARIE DE APA
- 9. CIMITIR
- 10. COMERT
- 11. CAMIN CULTURAL
- 12. MONUMENT ISTORIC 'CASA CU CARCIUMA' - ENACHE PAMBLICA
- 13. PARC

LEGENDA

- LIMITE**
- limita intravilanului existent
 - limita teritoriului administrativ
 - limita teritoriului judeatan
 - zone de interes constituite - centre in formare

ZONIFICARE

- zona pentru locuinte, regim de inaltime mic
- zona pentru instituti publice si servicii
- zona unitati de invatamant
- zona culte - biserici
- zona unitati agroindustriale
- zona gospodarie comunal, cimitire, platforma ecologica deseuri
- zona constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare
- zona cai de comunicatie rutiera si amenajari aferente
- ape
- zone agrement, sport, spatii verzi
- zona pasune in intravilan

ZONE DE PROTECTIE/ INTERDICTIE

- zona de protectie sanitara (sursele de apa, statiile de tratare, inmagazinari, statii de epurare ape uzate, unitati zootehnice, cimitir).
- zona de protectie tehnica (centrale si statii electrice, linii de inalta tensiune, retele de gaz, sonde, telecomunicatii)

CAI DE COMUNICATII

- drum judeatan DJ 201 Cosereni-Tandarei
- drum comunal DC 7
- strazi in interiorul localitatii

BILANT TERITORIAL EXISTENT 2017 - SAT SUDITI

*bilantul are un caracter informativ si este folosit doar in scop urbanistic

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA HA	PROCENTE DIN TOTAL
Locuinte si functiuni complementare	140.00	71.88 %
Instituti publice si servicii	1.89	0.97%
Zona unitati agricole, zootehnic (+T7)	18.12	9.31%
Zona unitati invatamant	0.87	0.45%
Zona culte	0.185	0.09%
Zona sport si agrement	2.66	1.36%
Zona echipare ediltilara : gospodarie de apa	0.57	0.29%
Gospodarie comunal, cimitire, fosta groapa de gunoi - T4	5.02	2.58%
Cai de comunicatie si transport-rutier	22.223	11.42%
Pasune in intravilan	0.88	0.46%
Ape - Canale	1.09	0.56%
Crama T6	0.078	0.02%
Canton silvic - T8	0.546	0.28%
Statie pompare ANIF - T9	0.636	0.33%
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	194.768	100%

Din care TRUP A - sat SUDITI S = 191.00 ha
 TRUP 4 - FOSTA GROAPA DE GUNOI INCHISA PENTRU ECOLOGIZARE - 2.35 HA
 TRUP 6 - CRAMA - NU EXISTA IN VECHIUL PUG - 0.078 FA
 TRUP 7 - CASA DIN VIE - 0.158 HA
 TRUP 8 - CANTON SILVIC - 0.546 HA
 TRUP 9 - STATIE POPMARE - 0.636 HA

JUD. CALARASI
COM. PERISORU

proiectant general : XLINE BIROU DE ARHITECTURA J40/6348/2015 CUI: 34587480	Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI SUDITI JUD. IALOMITA	scara 1/5000	Titlu proiect: REACTUALIZARE P.U.G. SI R.L.U.COMUNA SUDITI	Proiect: 3/2017
specificatie	nume	semnatura		FAZA PUG
proiectat	arh. DG Dancu			
desenat	arh. DG Dancu			
verificat	arh. DL Dancu			
			Titlu planșă: SITUAȚIE EXISTENTA	Planșă: U2
			Data dec 2017	