

Anexa 1A

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul ALCOMITŢA

Localitatea: SĂDĂŢI

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă

Nr. 4 din 3 / 04/2018

Primăria comunei: SĂDĂŢI

Numele și prenumele funcționarului

primăriei care primește cererea

Semnătura funcționarului care

primește oferta de vânzare

SABOȘA ȘEH

Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata

CNI

[redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu

ci. seria KL nr. 325820, eliberat(ă) de SPELEA CĂRĂȘIATA și locul

nașterii ALCOMITŢA, localitatea SĂDĂŢI, județul/țara

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BOREȘA, str. ȘINCA ALEXANDRU nr.

17 bl., sc., et., ap., județul/sectorul CĂRĂȘIATA, codul poștal, țara

....., telefon, fax, email, cetățenia

....., starea civilă CĂSĂTORITĂ,

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap.

....., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Pim ATREIA DOBÎA CNP/CF

[redacted], în calitate de IMBUREȘIȚA, conform POSCOR

localitatea BUCUREȘTI, str. HOȘI EMIL nr. 4, bl. 161, sc. 3, et. 3, 338/2018

ap. 43, județul/sectorul H, codul poștal, telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

....., telefon, fax, e-mail

Am cunoștință despre existența următorilor preempțori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
1. Din categoria "coproprietari"

СОНСТАТИН К. СОНСТАТИН
ТЕЛЯН СИГЕНІА

2. Din categoria "arendasi" SC CEREAL FLORE SRL

3. Din categoria "proprietari vecini"

М.Д. СОНСТАТИН ТАНАС
БАДЕА СОРHEC
СЕРБАН ФЕЕНА

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,20625 ha situat în extravilanul localității АДИТИ, județul АЛОМІТА identificat cu număr cadastral , înscris în cartea funciară nr. a localității care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită. Da [] Nu [];
- terenul este grevat de sarcini. Da [] Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare *)

1. СОРІІІ ТР 113534/56121 ТР 113629/56122
2. СОРІІЕ СЕРТИФИКАТ ПОСТЕКХІТОР 81/2018;
3. СОРІІІ СІ ПЕОУРЕ 359/2018; ПЕОУРЕ 338/2018
4. СОРІІІ СІ ПЕОУРЕ 359/2018;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit

САРВЕІОНЕА ДОВЕІА

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .. 3. 04. 2018

*1) - copie a B/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a B/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calificării de împuternicit.

Anexa 1B

la normele metodologice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **MARȘU ELENA**, CNP. [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea **BORCEA**, str. **PĂRICA ALEXANDRU**, nr. 12, bl. [redacted], SC. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul **CAJALNA**. Scodul poștal [redacted], e-mail [redacted], tel. [redacted].
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,20625** ha prețul **16000.00** lei.
Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CHETIVUL ELIEȘI = CA AGOSTE NOMEN = SI ANDEULEȘI
CARTEA DE SAUCIȘTE = DE SAUCIȘTE SI CĂMĂRĂȘTE
Date privind identificarea terenului
Specificare informații privind amplasamentul terenului

Categoria de folosință	Comuna/Județul	Suprafața -ha-	Număr cadastral	Număr carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcelă
ARABIL	SUDITA II	316	41063	41063	462/1	33
ARABIL	SUDITA II	316	41063	41063	462/1	35

Se completează de vânzător:

Verificat Primărie
Agustol invecine **cornușina** cu cele din Registrul
Agustol invecine **acelu** cu **289** parcelas
Cumoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător, **IRINEL NICOLAE BOBICĂ**
(numele și prenumele în clar)
Semnătură
Data **3 Oct 2018**
I.S.