

## **RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

privind documentația

PLAN URBANISTIC ZONAL ( PUZ ) și RLU în vederea realizării CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 2,4 MW SUDITI

Raportul final este întocmit în conformitate cu prevederile Ordinul M.D.R.T. nr. 2701 / 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și Regulamentului local de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului din partea Primăriei comunei Suditi, desemnata prin dispoziția primarului este dl. Craciun Silviu, viceprimar, care exercită atribuțiile de urbanism și amenajarea teritoriului.

Pentru documentația Plan Urbanistic Zonal-CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 2,4 mw SUDITI, procesul de informare și consultare a publicului s-a efectuat în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism, respectiv inițierea, elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de urbanism.

### **1.-Implicarea publicului in etapa pregatitoare: Aducerea la cunostinta publicului a intentiei de elaborare a PUZ:**

Initiatorul PUZ este investitor privat, persoana juridică, respectiv SC Intersun Energy SRL. Tema-program întocmită de beneficiar și elaboratorul proiectului, vizează organizarea unei centrale electrice fotovoltaice pe teritoriul comunei Suditi, sat Gura vaii, județul Ialomița, extravilan, în suprafața de 55000 mp din tarla 159 parcela 4, proprietatea SC Danielli Desing SRL. Conform art. 37 din Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea documentațiilor de urbanism, obligațiile ce deriva din procedurile specifice de informare și consultare a publicului, s-au transmis prin certificatul de urbanism și a avizului prealabil de oportunitate.

Aducerea la cunostinta publica a inceput cu anunțarea de către investitor a intenției de elaborare a documentației aferentă PUZ , înregistrată la nr. 675 din data de 27.02.2013. Anunțul a fost afișat la sediul Primăriei, și în satul Gura vaii, la sediul magazinului satec , locația fiind în zona limitrofă a satului aparținător.

Intenția de elaborare a fost prezentată și cu prilejul adunării organizat în satul Gura vaii , de primarul și viceprimarul comunei, în data de 3.03.2013, având pe ordinea de zi și alte probleme cetățenesti, solicitarea fiind considerată oportună și benefică, fiind invitați cetățenii să formuleze propuneri, observații.

La data de 12.03.2013 a fost din nou afișat de către beneficiar, la sediul Primăriei, pe site-ul instituției „primariasuditi.ro” și în satul Gura vaii anunțul privind intenția de elaborare a documentației PUZ și Regulament de urbanism aferent pentru proiectul CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA 2,4 mw SUDITI, iar pe amplasamentul proiectului, tarla 159 parcela 4, proprietar SC Daniel Desing srl, a fost amplasate panouri publicitare cu anunțul privind Intenția de elaborare a documentației de urbanism.

În data de 15.03.2013 Primăria Suditi a organizat o dezbateră publică, pentru verificarea oportunității planului în interes public.

Publicul a fost invitat să depună la biroul Viceprimar, care exercita atribuțiile de urbanism, observațiile și sugestiile privitor la această documentație, până la data de 22.03.2013, orele 10.00, urmând ca răspunsul Primăriei să fie transmis fiecărei persoane și afișat la sediul primăriei în termen de 5 zile calendaristice.

Sedința a fost consemnata în procesul – verbal nr. \_\_\_\_ din 22.03.2013;

Până la data de 15.03.2013 , și nici până la ședința de dezbatere publică, respectiv 22.03.2013 nu s-au depus din partea publicului observații și sugestii privind intenția de elaborare a PUZ – ului, care să fie preluate în documentația de urbanism;

## **2-Implicarea publicului în etapa de elaborare a propunerilor-**

**Aducerea la cunostința publicului a elaborării propunerilor de Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local aferent,** s-a realizat ,conform art.38 din Regulamentul local de implicare a publicului, în elaborarea documentațiilor de urbanism, aprobat în data de 4.04.2013, după cum urmează:

-S-a publicat în data de 4.04.2013, la sediul Primăriei, la sediul magazinului satesc și pe pagina de internet „primariasuditi.ro” anunțul cu privire la posibilitatea, modul ,perioada și locul în care se pot consulta documentele și transmite observații.

-S-a stabilit ca sala de sedințe a Consiliului local să fie pusă la dispoziția publicului pentru consultarea documentelor aferente propunerilor PUZ, viceprimarul comunei fiind desemnat prin dispoziție scrisă ca persoană responsabilă cu respectarea procedurilor de implicare a publicului în elaborarea documentațiilor de urbanism.

-La data de 11.04.2013 sînt anunțați proprietarii locuințelor și terenurilor din zonă, cu adresele nr. 1385/11.04.2013 despre elaborarea propunerilor de PLAN URBANISTIC ZONAL ( PUZ ) și RLU Centrala electrica fotovoltaica 2,4 MW Suditi ”;

-S-au plantat de către beneficiar două panouri în zona aferentă PUZ, conform anexei la Regulamentul local de informare și consultare a publicului , aprobat prin HCL nr.21 din 04.04.2013, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, invitând publicul să depună observații și sugestii până la data de 14.04.2013, între orele 8.00 – 16.00, urmând ca răspunsurile să fie comunicate persoanelor semnatare și afișate la sediul Primăriei în termen de 5 zile calendaristice.

Nu există persoane, fizice sau juridice, ale căror proprietăți pot fi afectate de prevederile planului urbanistic zonal.

Nu a participat nici o persoană la dezbatere și nu s-a înregistrat nici o observație sau propunere din partea publicului în această etapă.

### **b). Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:**

Pe parcursul întregii proceduri de informare și consultare, nu s-au depus din partea publicului observații și sugestii privind elaborarea PUZ –ului în discuție și nici nu a participat vreo persoană la acest proces .

A fost întocmit și adus la cunostința publică prin metodele menționate mai sus, un anunț din care a reieșit că un număr de persoane au fost făcute observații și sugestii de către public referitor la această documentație PUZ.

Conform art. 40 din Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea documentațiilor de urbanism , am întocmit Raportul final al consultării publicului.

Conform art. 41 din RLU, și a art. 6 din Legea nr. 52/2003, la data de 14.04.2013 a fost publicat anunțul privind transparența decizională, cu posibilitatea de a depune observații până la data de 22.04.2013, neînregistrându-se nici o observație.

VICEPRIMAR,  
CRACIUN SILVIU MIHAIL